

На основу члана 6. и 7а и члана 38б Закона о порезима на имовину („Службени гласник РС“, бр. 26/2001, 45/2002, 80/2002, 135/2004, 61/2007, 5/2009, 101/2010, 24/2011, 78/2011, 57/2012-УС и 47/2013), члана 36. Закона о изменама и допунама Закона о порезима на имовину („Службени гласник РС“, број 47/2013) члана 31. става 1. тачке 14. Статута општине Мали Иђош («Службени лист општине Мали Иђош», број 13/2008-пречишћен текст и 7/2010), Скупштина општине Мали Иђош, на седници одржаној дана 29.11.2013. године, донела је

**ОДЛУКУ
О ОДРЕЂИВАЊУ ЗОНА И НАЈОПРЕМЉЕНИЈИХ ЗОНА НА ТЕРИТОРИЈИ
ОПШТИНЕ МАЛИ ИЂОШ**

Члан 1.

Овом одлуком утврђују се зоне и најопремљеније зоне на територији општине Мали Иђош, за утврђивање пореза на имовину.

Члан 2.

На територији општине Мали Иђош одређује се 3(три) зоне у зависности од комуналне опремљености и опремљености јавним објектима, саобраћајној повезаности са централним деловима општине Мали Иђош, односно са радним зонама и другим садржајима у насељу.

Зоне одређене овом одлуком су: Мали Иђош 1.зона, Мали Иђош 2.зона, Мали Иђош 3.зона, Ловћенац 1.зона, Ловћенац 2.зона, Ловћенац 3.зона, Фекетић 1.зона, Фекетић 2.зона, Фекетић 3.зона.

Мали Иђош 1.зона, Ловћенац 1.зона и Фекетић 1.зона су најопремљеније зоне у општини Мали Иђош према критеријумима из става 1. овог члана.

Зоне и границе зона одређене су у списку зона који је саставни део ове одлуке.

Члан 3.

Ову одлуку објавити у Службеном Листу општине Мали Иђош и на интернет страни www.maliidos.com.

Члан 4.

Ова одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у Службеном листу општине Мали Иђош, а примењује се од 01. јануара 2014. године.

СКУПШТИНА ОПШТИНЕ

МАЛИ ИЂОШ

Број:06-2-113/2013-02

Дана:29.11.2013. године

М а л и И ђ о ш

Председник Скупштине општине

Халгато Имре

СПИСАК ЗОНА
(назив зоне и границе зоне)

1 зона

Мали Иђош, улице:

- 1 Главна улица
 - парна страна од броја 4-44
 - непарна страна од броја 1-53
- 2 Школска улица
 - парна страна од броја 2-4
 - непарна страна од броја 1-25
- 3 Пролећна улица
 - парна страна од броја 2-14
 - непарна страна од броја 1-3
- 4 2. Ракоци Ференца
 - парна страна од броја 48 до 74
 - непарна страна од броја 17-71
- 5 Летња
 - парна страна од броја 2-22
 - непарна страна од броја 1-5
- 6 Др Шандора Бабчањија
 - парна страна од броја 2-20
 - непарна страна од броја 1-11
- 7 Дудаша Калмана
 - непарна страна од броја 1-3
- 8 Занатлијска улица
 - парна страна од броја 2-4
 - непарна страна од броја 1-5
- 9 Зеленог врта
 - парна страна од броја 2-12
 - непарна страна од броја 1-7
- 10 Кошут Лајоша
 - непарна страна од броја 1-45

ЛОВЋЕНАЦ улице :

- 1 Маршала тита
 - парна страна од броја 26-52а
 - непарна страна од броја 21-45
- 2 Саве Ковацевић
 - непарна страна од броја 17 -43
- 3 Ђура Стругара
 - парна страна од броја 18-44ц
- 4 Ивана Милутиновића
 - непарна страна 1-5
- 5 13 јул
 - парна од 2-6
- 6 Вук Караџић
 - парна од 2-4

ФЕКЕТИЋ улице:

- 1 13 јул
 - непарна страна од броја 31 до 47
2. Лењинова
 - парна страна од броја 2-28
 - непарна страна 11-29
- 3 Братства
 - парна страна од броја 16-34
 - непарна страна од броја 11-27
- 4 ЈНА
 - парна страна од броја 12-32
 - непарна страна од броја 11-25
- 5 Маршала Тита
 - парна страна од броја 20-34
 - непарна страна од броја 23-45а
- 6 Народног фронта
 - парна страна од 10-28

2. зона су остале улице насеља и делови улица које не припадају 1.зони

3.зона су пољопривредна земљишта и обухвата зграде које се налазе ван граница прве и друге зоне и остала насељена места општине Мали Иђош.

ОБРАЗЛОЖЕЊЕ

Предлагач: Општинско веће општине Мали Иђош

Правни основ:

Закон о порезима на имовину („Службени гласник РС“ бр. 26/2001, „Службени лист СРЈ“, бр. 42/2002-одлука СУС и „Службени гласник РС“, бр. 80/2002, 80/2002 – др.закон, 135/2004, 61/2007, 5/2009, 101/2010,

24/2011, 78/2011, 57/2012- одлука УС и 47/2013), и члана 31. става 1. тачке 14. Статута општине Мали Иђош («Службени лист општине Мали Иђош», број 13/2008-пречишћен текст и 7/2010)

Разлози:

Члан **6.став 3.** Закона о порезима на имовину (у даљем тексту: Закон) којим је уређено да зоне – за које се утврђује просечна цена квадратног метра одговарајућих непокретности, као елемент за утврђивање основице пореза на имовину- , представљају делове територије јединице локалне самоуправе које надлежни орган јединице локалне самоуправе одлуком може одредити одвојено за насеља и изван насеља или јединствено за насеља и изван насеља, према: комуналној опремљености и опремљености јавним објектима, саобраћајној повезаности са централним деловима општине, односно са радним зонама и другим садржајима у насељу (даље: зоне).

Члан **6.став 4.** Закона утврђује да јединица локалне самоуправе дужна је да на својој територији одреди најмање две зоне.

С обзиром на то да су критеријуми за одређивање зона и најопремљеније зоне прописани Законом, јединица локалне самоуправе нема овлашћења да, поред тих критеријума, уводи и друге критеријуме за одређивање зона.

У складу са чланом 38б став 1. скупштина јединице локалне самоуправе доноси одлуку којом се одређују зоне, укључујући и најопремљенију зону.

У општини Мали Иђош су одређена три зоне, а најопремљенија зона је прва зона.

Предложена Одлука се објављује у „Службеном листу општине Мали Иђош“ и на интернет страни општине Мали Иђош.

Предложена Одлука јединица локалне самоуправе је у обавези да донесе до 30. новембра 2013. године, за потребе утврђивања пореза на имовину за 2014. годину.

Сагласно наведеном овим предлогом утврђују се зоне и најопремљенија зона на територији општине Мали Иђош, за потребе утврђивања пореза на имовину

Ознака извршиоца и рок за извршење: Скупштина општине Мали Иђош до 30. новембра 2013. године.

Извори средстава потребних за реализацију: Нису потребна посебна средства за реализацију