

РЕПУБЛИКА СРБИЈА – АП ВОЈВОДИНА

ОПШТИНА МАЛИ ИЂОШ

ОПШТИНСКА УПРАВА

Одељење за буџет, финансије, урбанизам, грађевинарство,
локалну - пореску администрацију и имовонско- правне послове

Број:353-4/2015-04

Дана:10.03.2015.

М а л и И ђ о ш

Одељење за буџет, финансије, урбанизам, грађевинарство, локалну пореску администрацију и имовинско- правне послове Општинске управе Мали Иђош, на основу члана 53а. Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник РС", бр. 72/09 и 81/09-исправка, 64/2010-одлука УС, 24/11, 121/12, 42/2013-одлука УС, 50/2013-одлука УС 98/2013-одлука УС, 132/2014 и 145/2014), члана 192. Закона о општем управном поступку ("Службени лист СРЈ", бр. 33/97, 31/01 и "Службени гласник РС" бр. 30/2010), Плана детаљне регулације инфраструктурног коридора мелирационог канала Кула - Мали Иђош („Сл.лист општине Мали Иђош“ број 6/2010) и Просторног плана општине Мали Иђош („Сл.лист општине Мали Иђош“ број 13/2014) у предмету издавања локацијских услова за израду пројекта за грађевинску дозволу друге фазе магистралног канала Кула-Мали Иђош (0+ 250 – 15+300) подсистема „Мали Иђош“, издају се:

ЛОКАЦИЈСКИ УСЛОВИ

- за катастарске парцеле :

К.О. Ловћенац

цела парцела: бр. 3010

делови парцела: бр.2430, 2429, 2431, 2432/7, 2432/8, 2432/4, 2432/6, 2432/2, 4427, 2135, 2133, 2132, 2131, 2130, 2129, 2128, 2127, 2126, 2125, 2124, 2123, 2122, 2121, 2120, 2119, 2118, 2117, 2116, 2115, 2114, 2113, 2088, 2112, 2111, 2110, 2109, 2108, 2107, 2106, 2105, 4428, 2575, 2576, 2577, 2578, 2579, 2580, 2581, 2582, 2583, 2586, 2590, 2594, 2595, 2596, 2599, 2600, 2573, 2572, 2571, 2570, 2569, 2568, 2567, 2566, 2565, 2564, 2563, 2562, 2561, 2560, 2559, 2558, 2557, 2556, 2555, 2554, 25553, 25552, 2551, 2550, 3134, 2601, 2603, 2604, 2609, 2610, 2619, 2621, 2620,2632, 2633, 2634, 2635, 2636, 2648, 2649, 2650, 2651, 2754, 2755, 2756, 2767, 2768, 2769, 2770, 2771, 2803, 2804, 2805, 2837, 2838, 2839, 2842, 2843, 2844, 2847, 2858, 2900, 2903, 2904, 2951, 2952/1, 2956, 2965, 2966, 2967, 2968, 2969,2970, 2971,2972, 2974, 2975, 2976, 2977, 2978, 2979, 2980, 3003, 3004/2, 3006, 3007, 3009, 3011, 3014, 3015, 3016, 3020, 3021, 3107 и 3135

К.О.Фекетић

цела парцела: бр.7393

делови парцела:бр.7399, 7135/1, 7136/1, 7136/2, 7135/2, 7136/3, 7137/1, 7137/2, 7138, 7139, 7140, 7141, 7142/1, 7142/2, 7143, 7144/1, 7144/2, 7144/3, 7144/4, 7145, 7146, 7134, 7133, 7132, 7131/2, 7131/1, 7130, 7129, 7126, 7125, 7120, 7199, 7117/4, 7117/3, 7117/2, 7117/1, 7102, 7101/5, 7101/4, 7101/3, 7101/2, 7101/1, 7100/3, 7100/2, 7100/1, 7099, 7098/3, 7098/2, 7098/1, 7097, 7096/2, 7096/1, 7095/3, 7095/2, 7095/1, 7094/3, 7094/2, 7094/1, 7093/3, 7093/2,7093/1, 7092, 7091/3, 7091/2, 7091/1, 7090/3, 7090/2, 7090/1, 7089, 7088/4, 7088/3, 7088/2, 7088/1, 7087, 7086, 7085/2, 7083, 7084/1, 7084/2, 7084/3, 7072/17, 7067/1, 7069/2, 7069/1, 7066/1, 7065/1 и 7064/1

- намена објекта: канал доводи воду за наводњавање више од 15.000 ха пољопривредних површина
- класификациони број: 215301
- категорија: Г
- предмет је друга фаза изградње подсистема Мали Иђош, која обухвата изградњу новог канала Кула-Мали Иђош:деоницу од км 5+142,23 до км 9+583.66 и другу деоницу од км 9+583.66 до км 15+416.09.
- податке о могућностима и ограничењима градње и услове за израду техничке документације:

ПРАВИЛА ЗА ИЗГРАДЊУ ОБЈЕКТА МЕЛИОРАЦИОНОГ КАНАЛА КУЛА - МАЛИ ИЂОШ

Врста и намена објекта

У зони коридора канала је планирана изградња мелиорационог канала и инспекционих стаза са обе стране канала са свим пратећим елементима које је потребно извести у зависности од положаја и врсте укрштања канала. Типови објеката које је потребно извести поред изградње отвореног канала и планираног зацвљења до акумулације су нропусти, сифони, уставе и сл.

Несметано функционисање и потпуна сигурност у раду усвојеног система за наводњавање у погледу допремања погребних количина воде захтева предузимање одређених активности и изградњу објеката.

Заједнички објекти система су:

водозахват односно слајањс планираног мелиорационог канала са постојећим отвореним каналом, објекат укрштања (сифон/цеваста пропуст/мост) мелиорационог канала, државног и општинског пута и атарских путева, железничке пруге изградња мелиорационог канала, заштита постојеће инфраструктуре на местима укрштања истих са мелиорационим каналом.

На уливу/изливу предметног ценовода се налазе табласте уставе, смештене у оквиру уливно/изливних бетонских грађевина. Уставе су предвиђене као објекти за управљање системом.

На месту укрштања канала са општинским путем, као и на местима укрштања са постојећим и планираним атарским путевима биће пројектовани тилски цеваста пропусти.

Укрштањс каналске мреже са објектима железнице - пругом пројектовати по условима управљача инфраструктуром - Железнице Србије.

Положај објеката

Објекти се налазе на грађевинској парцели унутар површинс ограничене грађевинским линијама. Грађевинске линије су дате кроз План нивелације и регулације.

Основне карактеристике објекта

За планирани магистрални канал "Кула-Мали Иђош-ИИ фаза од км 5+142,53 до км 14+081,14 уважене су следеће карактеристике одређене претходним водопривредним условима од стране ЈВП "Воде Војводине"^{1*}:

Стационажа (Км)	Кота дна (м.н.м.)	Протицај (м ³ /с)	Ниво воденог огледала при максималној потрошњи (м.н.м.)	Ниво хоризонтирања (м.н.м.)	Кота врха облоге (м.н.м.)	Ширина дна (м)
5+142	100,14	4,961	101,76	101,60	102,20	1,00
5+988	100,06	4,429	101,64	101,60	102,20	1,00
7+688	99,91	4,149	101,46	101,60	102,20	1,00
8+984	99,79	3,649	101,32	101,60	102,20	1,00
10+485	99,66	3,209	101,21	101,60	102,20	1,00
12+485	99,48	3,045	101,11	101,60	102,20	1,00
14+085	99,34	3,045	Г1.06	101,60	102,20	1,00

Канал је трапезног попречног пресека са банкинама. Канал има леву и десну банку ширине 0,8 м на коти 101,40 м.н.м. од км 5+142 до км 7+442, на коти 101,20 м.н.м. од км 9+442 и на коти 101,00 м.н.м. од км 9+442 до км 14+085. Нагиб косине канала од дна канала до банке је 1:1,5 а од банке до коте постојећег терена је такође 1:1,5.

Ширина инспекционе стазе канала је минимум 5 м са сваке стране канала.

Како је земљиште на коме се гради канал лес са изразитом порозношћу претходним условима Воде Војводине предвиђа се облагање канала и то ПС фолијом дебљине 1,5 мм. Поучени проблемом упадања животиња у узводно обложни део канала (накнадно урађено решење са заштитном оградом) неопходно је пре израде пројектне документације за изградњу решити проблем упадања животиња у канал. За облагање канала предвидети решења која ће онемогућити упадање животиња у канал као и њихову саму евакуацију из канала. Решење облагања канала усагласити са одредбама Закона о дивљачи и ловству. За усвојено решење начина облагања неопходно је извршити поновну проверу хидрауличких карактеристика магистралног канала. Пројектном документацијом за грађевне такође је потребно извршити проверу режима воде у изведеном делу канала (И фаза) као и све евентуалне мере санације и реконструкције изведеног дела канала. Дубина ископа канала је од 2 до 6 м.

Потрошња воде дуж канала износи:

Стационажа канала (км)	Захтевана потрошња (л/с)
5+988	532
7+688	280
8+984	500
10+485	440
12+485	164

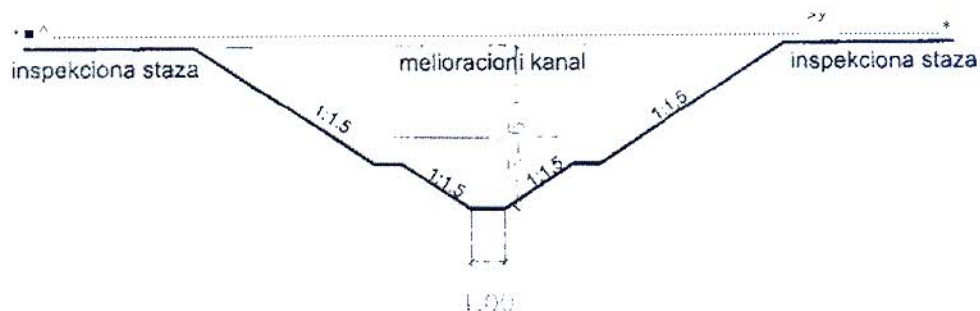
Меродавни проток на почетку канала је 4961 л/с. Укупна потрошња воде дуж канала за потреба наводњавања је 1916 л/с. Преостала количина воде од 3045 л/с се расподељује на луњење акумулације Мали Иђош, и то 2709 л/с и за реку Кривају, од 336 л/с.

За нормално функционисање система предвиђени су следећи објекти на каналу:

стационажа	место укрштања	објекат
8+000,42	локални пут	мост(16 м)
9+665,07	локални пут	мост (14 м)
9+692,79	железничка пруга	пропуст 4,0/2,0 м са подбушењем (30,4 м)
10+023,80	локални пут	мост (12 м)
10+550,80	локални пут	мост(12 м)
11+225,66	локални пут	мост (12+16+12 м)

12+841,41	локални пут	мост (12 м)
33 889,85	локални пут	мост (14 м)
144-081,14	магистр. пут	улив. грађевина са подбушењем 0 1500 мм (17м) пропуст 01200мм са подбушењем (33м)
ЛЛ4+739,06	река Криваја	
14+720,24	испуст у Кривају	изливна грађевина са шахтом
15+416,09	испуст у акумулацију	изливна грађевина са шахтом

Укупна дужина планираног отвореног мелиорационог канала износи 8953,00 м. Планирани отворени канал илеодтачке Т-) до тачке Т-13 односно од станицаже 1 до станицаже 182.



Слика 1. Карактеристичан попречни пресек отвореног мелиорационог канала

Планирано зацвљење је пречника 0 1200 мм у дужини од 1320,50 м до излива у постојећу акумулацију. Зацвљење је шкширано од тачке Т-13 до тачке Т-16 односно од станицаже 182 до излива у постојећу

акумулацију. На предметном зацвљењу потребно је предвидети ренгзопа окпа на максимално растојању од 50 м.

с
°
λ
Г

тп.260

Слика 2. Карактеристичан попречни пресек пландраног зацвљења

Обезбеђивање приступа парцели

Предметне парцеле преко којих је планирано зацвљење су следеће: 3577, 3575/3, 3579, 3580, 3149, 3155, 3154, 3153, 442"л 3230/1.3156, 3200, 3193, 3192, 3189, 3188, 3190, 3191, 3496.3107.

Условн заштитк животне средине, технички, хигијенски, заштите од пожара, безбедносни и други услови

Изградња објекта, односно извођење радова може се вршити под условом да се не изазову трајна оштећења, загађивање, или на други начин деградирање животне средине. Заштита животне средине обухвата мере којима ће се заштитити вода, ваздух и земљиште од деградације.

Сви објекти морају бити изградњени (реконструисани) у складу са важећим законима и правилницима који регулишу конкретну област. При пројектовању и извођењу радова на објектима у смислу употребљених материјала имати у виду специфичност функционалне намене објекта (простора) са становишта коришћења, одржавања, односно обезбеђивања санитарно-хигијенских услова.

Обавезују се одговорни пројектанти да пројекат за грађевинску дозволу буде урађен у складу са правилима грађења и свим осталим посебним условима садржаним у локацијским условима, као и са другим Закономима и прописима који се односе на такву врсту објекта.

Локацијски услови важе 12 месеци од дана издавања или до истека важења грађевинске дозволе издате у складу са тим условима, за катастарску парцелу за коју је поднет захтев.

Подносилац захтева може поднети захтев за измену једног или више услова за пројектовање, односно прикључење објекта на инфраструктурну мрежу у ком случају се врши измена локацијских услова.

