



**СЛУЖБЕНИ ЛИСТ ОПШТИНЕ МАЛИ
ИЂОШ**

**KISHEGYES KÖZSÉG HIVATALOS
LAPJA**

SLUŽBENI LIST OPŠTINE MALI IĐOŠ



**ГОДИНА L
L. ÉVFOLYAM
GODINA L**

**13.04.2018.
2018.04.13.
13.04.2018.**

**БРОЈ 12.
12. SZÁM
BROJ 12.**

На основу члана 27. став 10. Закона о јавној својини („Сл. гласник РС“ , бр.72/2011, 88/2013,105/2014,104/2016 – др. закон и 108/2016), члана 20. тачка 25. Закона о локалној самоуправи („Сл. гласник РС“, бр. 129/2007, 83/2014-др.закон и 101/2016-др.закон) и члана 31. став 1. тачка 7. Статута Општине Мали Иђош („Службени лист Општине Мали Иђош“ бр. 13/2008-Пречишћени текст и 7/2010) на седници Скупштине Општине Мали Иђош одржаној дана 13.04.2018.г. донела је

О Д Л У К У

О ПРИХВАТАЊУ ПРЕНОСА ПРАВА ПРИВАТНЕ СВОЈИНЕ НА НЕПОКРЕТНОСТИМА „АГРИРОМАГНА“ Д.О.О. МАЛИ ИЂОШ БЕЗ НАКНАДЕ У ЈАВНУ СВОЈИНУ ОПШТИНЕ МАЛИ ИЂОШ

Члан 1.

Општина Мали Иђош прихвата да се непокретности у приватној својини „Агриромагна“ д.о.о. Мали Иђош, Салаш бр. 16,(МБ08801363) обим удела од 1/1 удела, уписане у листу непокретности број 4448 к.о. Мали Иђош парц.бр. 4000 број зграде 1 објект пољопривреде, ПР1, Мост 36/Ц, број зграде 2 објект пољопривреде ПР1, Мост, број зграде 3 објект пољопривреде ПР1, Мост, са број зграде 1 Мост 36/Ц, земљиште под зградом-објектом у површини од 01-29м², број зграде 2 Мост, земљиште под зградом-објектом у површини од 22м², број зграде 3 Мост, земљиште под зградом-објектом у површини од 02-11м² и Мост, земљиште уз зграду-објект у површини од 06-22м² односно у укупној површини од 09-84м², парц. бр. 4002 Гајска, депонија смећа у површини од 02-69-52м², парц. бр. 4004 број зграде 1, Стаза, Гајска, број зграде 1 Гајска, земљиште под зградом-објектом у површини од 07-85м², парц. бр. 4770/9 Мост, остало вештачки створено непл. у површини од 32-02м², парц. бр. 4772/4 Мост остало вештачки створено непл. у површини од 68-68м², парц. бр. 5193 Мало косиште, ров, у површини од 09-38м² и парц. бр. 5194 Мало косиште, ров, у површини од 08-77м², односно укупно 04-06-06м²,у приватној својини „Агриромагна“ д.о.о. Мали Иђош, у обиму удела 1/1, у целости пренесу у јавну својину Општине Мали Иђош, ул. Главна бр. 32, без накнаде, а у циљу омогућавања обављања комуналних делатности на подручју Општине Мали Иђош.

Члан 2.

Уговор о преносу приватне својине у јавну својину, без накнаде, на непокретностима описаним у члану 1. ове Одлуке закључиће Општина Мали Иђош са „Агриромагна“ д.о.о. Мали Иђош.

На непокретностима из члана 1. ове Одлуке а након закључења уговора из става 1. овог члана и његове потврде код јавног бележника уписаће се јавна својина Општине Мали Иђош у јавне књиге о евиденцији на непокретностима и правима на њима.

Члан 3.

Овлашћује се председник Општине Мали Иђош Марко Лазић да у име Општине Мали Иђош закључи уговор из члана 2. ове Одлуке.

Члан 4.

Ова Одлука ступа на снагу даном доношења и има се објавити у Службеном листу Општине Мали Иђош.

О б р а з л о ж е њ е

Правни основ за доношење ове одлуке о прибављању непокретности је члан 27. став 10. Закона о јавној својини („Сл. гласник РС“ , бр.72/2011, 88/2013,105/2014,104/2016 – др. закон и 108/2016) којим је прописано да о прибављању ствари и располагању стварима у својини јединице локалне самоуправе под условима прописаним законом, одлучује орган јединице локалне самоуправе одређен у складу са законом и статутом јединице локалне самоуправе. Чланом 20. тачка 25. Закона о локалној самоуправи („Сл. гласник РС“, бр. 129/2007, 83/2014-др.закон и 101/2016-др.закон)) и чланом 31. став 1. тачка 7. Статута Општине Мали Иђош („Службени лист Општине Мали Иђош“ бр. 13/2008-Пречишћени текст и 7/2010) прописано је да Скупштина општине одлучује о прибављању непокретности у јавну својину.

Дана 28. марта 2018.г. „Агриромагна“ д.о.о. Мали Иђош се обратила Општини Мали Иђош са предлогом за пренос власништва на некретнинама у својини „Агриромагна“ д.о.о. Мали Иђош у јавну својину Општине Мали Иђош, без накнаде. У предлогу је наведено да се ради о некретнинама у ЛН бр. 4448 к.о. Мали Иђош парц. бр. 4000, бр. 4002, бр. 4770/9, бр. 4772/4, бр. 4004, бр. 5193 и бр. 5194 а које је „Агриромагна“ д.о.о. Мали Иђош вољна пренети у јавну својину Општине Мали Иђош без накнаде, а у циљу омогућавања обављања комуналних делатности на подручју Општине Мали Иђош.

Предложеном одлуком омогућава се закључење и потврда уговора о преносу у јавну својину наведених непокретности без накнаде и упис права јавне својине у јавну евиденцију на непокретностима и правима на њима на Општину Мали Иђош. Интерес Општине Мали Иђош да прибави наведене некретнине без накнаде је што се стиче јавна својина на земљишту на коме се налази депонија смећа и које је потребно за вршење комуналних делатности.

СКУПШТИНА ОПШТИНЕ МАЛИ ИЂОШ

Број: 06-19-1/2018-02

Дана: 13.04.2018. године

МАЛИ ИЂОШ

Председник Скупштине општине

Сиђи Иштван, с.р.

107.

На основу члана 13. став 1. Закона о комуналним делатностима („Сл. гласник РС“ , бр. 88/2011 и 104/2016), члана 32. став 1. тачка 20. Закона о локалној самоуправи („Сл. гласник РС“, бр. 129/2007, 83/2014-др.закон и 101/2016-др.закон) и члана 12. став 1. тачка 4. Статута Општине Мали Иђош („Службени лист Општине Мали Иђош“ бр. 13/2008-Пречишћени текст и 7/2010) на седници Скупштине Општине Мали Иђош одржаној дана 13.04.2018.г. донела је

О Д Л У К У

О ОСЛОБАЂАЊУ „АГРИРОМАГНА“ Д.О.О. МАЛИ ИЂОШ ОБАВЕЗЕ ПЛАЋАЊА НАКНАДЕ ЗА ОДНОШЕЊЕ СМЕЋА

Члан 1.

„Агриромагна“ д.о.о. Мали Иђош, Салаш бр. 16,(МБ08801363) ослобађа се обавезе плаћања накнаде за одношење смећа на рок од 50 година.

Члан 2.

Ову Одлуку доставити ЈП „Комунал Мали Иђош“ Мали Иђош ради спровођења.

Члан 3.

Ова Одлука ступа на снагу даном доношења и има се објавити у Службеном листу Општине Мали Иђош.

О б р а з л о ж е њ е

Правни основ за доношење ове одлуке су члан 13. став 1. Закона о комуналним делатностима („Сл. гласник РС“ , бр. 88/2011 и 104/2016), члан 32. став 1. тачка 20. Закона о локалној самоуправи („Сл. гласник РС“, бр. 129/2007, 83/2014-др.закон и 101/2016-др.закон) и члан 12. став 1. тачка 4. Статута Општине Мали Иђош („Службени лист Општине Мали Иђош“ бр. 13/2008-Пречишћени текст и 7/2010).

Дана 28. марта 2018.г. „Агриромагна“ д.о.о. Мали Иђош се обратила Општини Мали Иђош са предлогом за пренос власништва на некретнинама у својини „Агриромагна“ д.о.о. Мали Иђош у јавну својину Општине Мали Иђош, без накнаде. У предлогу је наведено да се ради о некретнинама у ЛН бр. 4448 к.о. Мали Иђош парц. бр. 4000, бр. 4002, бр. 4770/9, бр. 4772/4, бр. 4004, бр. 5193 и бр. 5194 а које је „Агриромагна“ д.о.о. Мали Иђош вољна пренети у јавну својину Општине Мали Иђош без накнаде, а у циљу омогућавања обављања комуналних делатности на подручју Општине Мали Иђош.

Захтев „Агриромагна“ д.о.о. Мали Иђош је био да је Општина Мали Иђош ослободи плаћања накнаде за одношење смећа на период од 50 година. Обзиром да бестеретним уступањем предметних некретнина „Агриромагна“ д.о.о. Мали Иђош улаже у развој комуналне инфраструктуре знатна средства и да вредност њеног улагања знатно превазилази вредност накнаде за одношење смећа оправдано је донети ову одлуку.

СКУПШТИНА ОПШТИНЕ МАЛИ ИЂОШ

Број: 06-19-2/2018-02

Дана: 13.04.2018. године

МАЛИ ИЂОШ

Председник Скупштине општине

Сиђи Иштван, с.р.

108.

На основу члана 20. став 1. тачка 39. и члана 32 став 1. тачка 20. Закона о локалној самоуправи („Сл. гласник РС“ бр. 129/2007, 83/2014-др. закон и 101/2016-др.закон), члана 17, члана 18 и члана 19 Закона о безбедности саобраћаја на путевима („Сл. гласник РС“ бр. 41/2009, 53/2010, 101/2011,32/2013-одлука УС, 55/2014, 96/2015-др. закон и 9/2016-одлука УС), члана 26. став 1. тачка 3, члана 27. став 10 и члана 61. Закона о јавној својини („Сл. гласник РС“ бр. 72/2011, 88/2013,105/2014, 104/2016-др.закон,108/2016 и 113/2017) и члана 31. став 1. тачка 32. Статута општине Мали Иђош („Службени лист општине Мали Иђош“ број 13/2008-пречишћен текст и 7/2010) Скупштина општине Мали Иђош на седници одржаној 13.04.2018.године донела је

О Д Л У К У

о преносу права јавне својине на покретним стварима у јавној својини општине Мали Иђош, без накнаде на Републику Србију-Министарство унутрашњих послова-Полицијска управа Суботица-Полицијска станица Мали Иђош

Члан 1.

Преноси се право јавне својине на покретним стварима у јавној својини општине Мали Иђош без накнаде, Републици Србији-Министарству унутрашњих послова-Полицијској управи Суботица-Полицијској станици Мали Иђош и то:

- лед рефлектор акумулатор 10w – 3 комада- укупне цене 11.550,00 дин.
 - полицијска лед лампа са 2 пуњача- 35 комада-укупне цене 104.650,00 дин.
 - полицијски флуо прслук-15 комада-укупне цене 75.600,00 дин.
 - Hp multifunction Pro M26A- 1 комад- укупне цене 17.990,00 дин.
 - Usb Flash Apacer 16 gb-. Ah322-325-332 - 4 комада- укупне цене 4.400,00 дин.
 - Card Reader MS CR-85XD- 1 комад- укупне цене 790,00 дин.
 - THECUS WSS NAS Storage Server W2000+DC 2,13 ghc,4gb ram(ewe.rs-šifra DES03689)- 1 комад- укупне цене 73.650,00 дин.
 - Hdd Toshiba2 TB Sata 3 64 mb- 2 комада-укупне цене 19.980,00 дин.
 - дигитални фотоапарат Canon EOS 1300D 18-55 IS-1 комад укупне цене 59.990,00 дин.
 - рефлектујућа купа 50 цм- 12 комада- укупне цене 8.400,00 дин.
 - лаптоп Hp 255 G5 Quad-4gb/ssd128gb/ati-2 комада- укупне цене 77.980,00 динара.
- Укупна цена са пдв по стопи од 20%: 454.980,00 дин.

Члан 2.

О преносу права јавне својине на покретним стварима из члана 1. ове Одлуке закључиће се уговор.

За закључење уговора из става 1. овог члана овлашћује се Председник општине Мали Иђош Марко Лазих.

Члан 3.

По закључењу уговора из члана 3. ове Одлуке општина Мали Иђош ће из своје књиговодствене евиденције искњижити покретне ствари у јавној својини из члана 1. ове Одлуке и предати Републици Србији-Министарству унутрашњих послова-Полицијској управи Суботица-Полицијској станици Мали Иђош фактуру-отпремницу 0459/2017 од 28.12.2017.г. издату од „Zotrix computers company“ d.o.o. Врбас ради укњижбе у сопствену књиговодствену евиденцију.

Члан 4.

Ова Одлука ступа на снагу даном доношења и има се објавити у Службеном листу општине Мали Иђош.

СКУПШТИНА ОПШТИНЕ МАЛИ ИЂОШ

Број: 06-19-3/2018-02

Дана: 13.04.2018. године

МАЛИ ИЂОШ

Председник Скупштине општине

Сиђи Иштван

109.

На основу члана 61. став 7. Закона о становању и одржавању зграда ("Службени гласник Републике Србије", бр. 104/16), члана 1. став 2. Правилника о критеријумима за утврђивање минималног износа који одређује јединица локалне самоуправе за плаћање трошкова инвестиционог одржавања заједничких делова зграде ("Службени гласник Републике Србије", бр. 101/17), члана 32. став 1. тачка б. Закона о локалној самоуправи ("Службени гласник Републике Србије", бр. 129/07, 83/14 - др. закон, 101/16 - др. закон)

члана 42. став 1. тачка 7) Статута општине Мали Иђош („Службени лист општине Мали Иђош“, бр. 13/2008, пречишћени текст и 7/2010) Скупштина општине Мали Иђош на седници одржаној дана 13.04.2018. године доноси

Одлуку о утврђивању минималне накнаде за текуће и инвестиционо одржавање зграда и накнаде за рад принудног професионалног управника у стамбеним и стамбено-пословним зградама на територији општине Мали Иђош

I ОПШТЕ ОДРЕДБЕ

Члан 1.

Овом одлуком утврђују се минимални износи које су власници посебних делова стамбених и стамбено-пословних зграда дужни издвајати на име текућег одржавања зграда, као и инвестиционог одржавања заједничких делова зграде које се налазе на територији општине Мали Иђош, као и утврђивање накнаде коју плаћају власници посебних делова зграда у случају постављања професионалног управника од стране локалне самоуправе као вид принудне мере.

Под текућим одржавањем зграде, у смислу става 1. овог члана, подразумева се извођење радова који се предузимају ради спречавања оштећења која настају употребом зграде или ради отклањања тих оштећења, а састоје се од прегледа, поправки и предузимања превентивних и заштитних мера, односно свих радова којима се обезбеђује одржавање зграда на задовољавајућем нивоу употребљивости, а радови на текућем одржавању стана или пословног простора јесу кречење, фарбање, замена облога, замена санитарија, радијатора и други слични радови, а под инвестиционим одржавањем подразумева се извођење грађевинско-занатских, односно других радова у зависности од врсте објекта у циљу побољшања услова коришћења зграде у току експлоатације.

Под принудном управом, у смислу става 1. овог члана, подразумева се постављање професионалног управника у стамбеним зградама од стране локалне самоуправе као вид принудне мере у случају да зграда у законском року није изабрала своје органе управљања, и у случају истека или престанка мандата управника, уколико у прописаном року не буде изабран нови управник.

II ПОСЕБНЕ ОДРЕДБЕ

Инвестиционо одржавање у стамбеним зградама

Члан 2.

Критеријуми за утврђивање минималне висине износа издвајања на име трошкова инвестиционог одржавања заједничких делова зграде су:

На основу критеријума из става 1. овог члана, минимална висина износа издвајања на име трошкова инвестиционог одржавања заједничких делова зграде које се плаћа за стан и пословни простор као посебни део, утврђује се на следећи начин:

где је:

$$\text{Цно} = \frac{\text{Цз} \times \text{Кјлс} \times \text{Кс} \times \text{Кл}}{10.000}$$

Цио – минимални износ месечног издвајања на име трошкова инвестиционог одржавања по квадратном метру стана или пословног простора.

- 1) просечна нето зарада у општини Мали Иђош за претходну годину која према подацима Републичког завода за статистику износи 33.369,00 динара;
- 2) коефицијент јединице локалне самоуправе за утврђивање минималне висине износа издвајања на име трошкова инвестиционог одржавања зграде, који износи 1,3;
- 3) коефицијент старости зграде, где је за зграде старости до 10 година утврђен коефицијент 0,4; за зграде старости од 10 до 20 година утврђен коефицијент 0,6; за зграде старости од 20 до 30 година утврђен коефицијент 0,8; за зграде старости од 30 година утврђен коефицијент 1;
- 4) коефицијент за утврђивање минималне висине износа издвајања на име трошкова инвестиционог одржавања заједничких делова зграде са лифтом и без лифта, где је за зграде без лифта утврђен коефицијент 1, а за зграде са лифтом је утврђен коефицијент 1,3;

На основу претходно наведених критеријума утврђени су минимални износи месечног издвајања на име трошкова инвестиционог одржавања заједничких делова зграде које се плаћа за стан и пословни простор, као посебан део, по квадратном метру стана и пословног простора:

Старост зграде	Зграде без лифта
до 10 година старости	1,70 динара
од 10 до 20 година старости	2,60 динара
од 20 до 30 година старости	3,40 динара
од 30 година старости	4,30 динара

Члан 3.

Критеријуми за утврђивање минималне висине износа издвајања на име трошкова инвестиционог одржавања заједничких делова зграде које се плаћа за гаражу као посебни део су:

На основу критеријума из става 1. овог члана, минимална висина износа издвајања на име трошкова инвестиционог одржавања заједничких делова зграде које се плаћа за гаражу, као посебни део, утврђује се на следећи начин:

где је:

$$\text{Цио} = \frac{\text{Цз} \times \text{Кјлс} \times \text{Кс} \times \text{Кг}}{10.000}$$

Цио – минимални износ месечног издвајања на име трошкова инвестиционог одржавања по квадратном метру гараже, гаражног бокса или гаражног места.

- 1) просечна нето зарада у Општини Мали Иђош за претходну годину која према подацима Републичког завода за статистику износи 33.360,00 динара;
- 2) коефицијент јединице локалне самоуправе за утврђивање минималне висине износа издвајања на име трошкова инвестиционог одржавања зграде, који износи 1,3;
- 3) коефицијент старости зграде, где је за зграде старости до 10 година утврђен коефицијент 0,4; за зграде старости од 10 до 20 година утврђен коефицијент 0,6; за зграде старости од 20 до 30 година утврђен коефицијент 0,8; за зграде старости од 30 година утврђен коефицијент 1;
- 4) коефицијент гараже, гаражног бокса и гаражног места, где је за гаражу утврђен коефицијент 0,6; а за гаражни бокс и гаражно место у заједничкој гаражи је утврђен коефицијент 0,4;

На основу претходно наведених критеријума утврђени су минимални износи месечног издвајања на име трошкова инвестиционог одржавања заједничких делова зграде које се плаћа за гаражу, као посебан део по квадратном метру.

старост зграде	гаража
до 10 година старости	1,00 динара
од 10 до 20 година старости	1,50 динара
од 20 до 30 година старости	2,00 динара
од 30 година старости	2,60 динара

Члан 4.

Висину износа издвајања на име трошкова инвестиционог одржавања заједничких делова зграда по квадратном метру површине посебног, односно самосталног дела зграде одређује скупштина стамбене заједнице и иста не може бити нижа од минималне висине износа издвајања утврђене овом одлуком.

Текуће одржавање у стамбеним зградама

Члан 5.

Минимална висина износа трошкова за текуће одржавање зграда на територији општине Мали Иђош у смислу ове одлуке представља месечни износ издвајања утврђен у апсолутном износу за сваки посебан део зграде.

Трошкови одржавања земљишта су укључени у износ трошкова одржавања зграде.

Члан 6.

Висину износа трошкова за текуће одржавање зграда за сваки посебан, односно за самосталан део зграде одређује скупштина стамбене заједнице и иста не може бити нижа од висине износа трошкова утврђене овом одлуком.

У случају да је једно лице власник више посебних делова у згради, укључујући и гаражу, за сваки посебни део плаћа трошкове текућег одржавања.

Критеријуми за утврђивање минималне висине износа издвајања на име трошкова текућег одржавања зграде су:

- 1) просечна нето зарада у општини Мали Иђош за претходну годину која према подацима Републичког завода за статистику износи 33.360,00 динара за 2017.год.;
- 2) коефицијент јединице локалне самоуправе који не може бити нижи од 6;
- 3) коефицијент за утврђивање минималног износа трошкова за текуће одржавање зграда без лифта, утврђен коефицијент 1.

На основу претходно наведених критеријума утврђени су минимални износи месечног издвајања на име трошкова текућег одржавања које се плаћа за стан и пословни простор, као посебан део зграде: 200,00 дин.

Члан 7.

Критеријуми за утврђивање минималне висине износа издвајања на име трошкова текућег одржавања које се плаћа за гаражу:

- 1) просечна нето зарада у општини Мали Иђош за претходну годину која према подацима Републичког завода за статистику износи 33.360,00 динара за 2017.год.
- 2) коефицијент јединице локалне самоуправе који износи 6;
- 3) коефицијент гараже, где је за гаражу утврђен коефицијент 0,6; а за гаражни бокс и гаражно место у заједничкој гаражи је утврђен коефицијент 0,4.

На основу претходно наведених критеријума утврђени су минимални износи месечног издвајања на име трошкова текућег одржавања које се плаћа за гаражу, у заједничкој гаражи, као посебан део зграде: 120,00 дин.

Накнада за рад принудног професионалног управника

Члан 8.

Висина износа накнаде за управљање у случају принудно постављеног професионалног управника представља месечни износ утврђен у апсолутном износу за сваки посебан део зграде.

Члан 9.

Висину износа накнаде за принудно постављеног професионалног управника за сваки посебан, односно за самосталан део зграде одређује скупштина стамбене заједнице и иста не може бити нижа од висине износа трошкова утврђене овом одлуком.

Критеријуми за утврђивање износа накнаде коју власници посебних делова плаћају у случају принудно постављеног професионалног управника се утврђује применом следећих критеријума:

- 1) просечна нето зарада у општини Мали Иђош за претходну годину која према подацима Републичког завода за статистику износи 33.360,00 динара у 2017.год.
- 2) коефицијент јединице локалне самоуправе који износи 8;
- 3) коефицијент посебног дела зграде који зависи од укупног броја посебних делова зграде, где је за зграде које имају до 10 посебних делова, утврђен коефицијент 0,5; за зграде које имају од 10 до 20 посебних делова, коефицијент 0,6; за зграде које имају преко 20 посебних делова, утврђен је коефицијент 0,7.

На основу претходно наведених критеријума утврђена је висина износа накнаде за управљање у случају принудно постављеног професионалног управника у апсолутном износу на месечном нивоу за стан и пословни простор као посебан део зграде:

Број посебних делова зграде	Износ накнаде за рад принудног управника
до 10 посебних делова	135,00 динара
од 10 до 20 посебних делова	160,00 динара
преко 20 посебних делова	186,00 динара

Члан 10.

Критеријуми за утврђивање износа накнаде коју власници гаража, гаражних боксова и гаражних места плаћају у случају принудно постављеног професионалног управника се утврђује применом следећих критеријума:

- 1) просечна нето зарада у општини Мали Иђош за претходну годину која према подацима Републичког завода за статистику износи 33.360,00 динара у 2017.год.
- 2) коефицијент јединице локалне самоуправе који износи 8;
- 3) коефицијент гараже, гаражног бокса и гаражног места, где је за гаражу и гаражни бокс утврђен коефицијент 0,1; а за гаражно место у заједничкој гаражи утврђени коефицијент је 0,2.

На основу претходно наведених критеријума утврђена је висина износа накнаде за управљање у случају принудно постављеног професионалног управника у апсолутном износу на месечном нивоу за гаражу, као посебан део зграде: 26,70 дин.

III ПРЕЛАЗНЕ И ЗАВРШНЕ ОДРЕДБЕ**Члан 11.**

Ова одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у "Службеном листу општине Мали Иђош".

СКУПШТИНА ОПШТИНЕ МАЛИ ИЂОШ**Број: 06-19-4/2018-02****Дана: 13.04.2018. године****МАЛИ ИЂОШ****Председник Скупштине општине****Сиђи Иштван, с.р.****110.**

На основу члана 116. и 117. Закона о основама система образовања и васпитања („Службени гласник РС“ бр. 88/2017), члана 31. став 1. тачка 10. Статута општине Мали Иђош („Службени лист општине Мали Иђош“ бр. 13/2008 – пречишћени текст и 7/2010) и члана 23. Статута ПУ „Петар Пан“ Мали Иђош, Скупштина општине Мали Иђош на седници одржаној дана 13.04.2018. г. доноси

РЕШЕЊЕ**О РАЗРЕШЕЊУ ЧЛАНОВА УПРАВНОГ ОДБОРА ПРЕДШКОЛСКЕ УСТАНОВЕ
„ПЕТАР ПАН“ МАЛИ ИЂОШ****Члан 1.**

Разрешавају се чланови Управног одбора Предшколске установе „Петар Пан“ Мали Иђош:

- **из реда јединице локалне самоуправе:**

1. Жмукић Милош из Фекетића
2. Шољага Дејан из Ловћенца

Члан 2.

Чланови Управног одбора се разрешавају због сукоба интереса.

Члан 3.

Ово Решење ступа на снагу даном доношења.

Члан 4.

Ово Решење објавити у „Службеном листу општине Мали Иђош“.

СКУПШТИНА ОПШТИНЕ МАЛИ ИЂОШ**Број: 06-19-5/2018-02****Дана: 13.04.2018. године****МАЛИ ИЂОШ****Председник Скупштине општине****Сиђи Иштван, с.р.****111.**

На основу члана 116. и 117. Закона о основама система образовања и васпитања („Службени гласник РС“ бр. 88/2017), члана 31. став 1. тачка 10. Статута општине Мали Иђош („Службени лист општине Мали Иђош“ бр. 13/2008 – пречишћени текст) и члана 23. Статута ПУ „Петар Пан“ Мали Иђош, Скупштина општине Мали Иђош на седници одржаној дана 13.04.2018. г. Доноси

Р Е Ш Е Њ Е
О ИМЕНОВАЊУ ЧЛАНОВА УПРАВНОГ ОДБОРА ПРЕДШКОЛСКЕ УСТАНОВЕ
„ПЕТАР ПАН“ МАЛИ ИЂОШ

Члан 1.

Именују се чланови Управног одбора Предшколске установе „Петар Пан“ Мали Иђош:

- **из реда јединице локалне самоуправе:**

1. Коњевић Пеко из Фекетића
2. Радовановић Тања из Ловћенца

Члан 2.

Чланови Управног одбора се именују на преостали мандатни период Управног одбора Предшколске установе „Петар Пан“ Мали Иђош.

Члан 3.

Ово Решење ступа на снагу даном доношења.

Члан 4.

Ово Решење објавити у „Службеном листу општине Мали Иђош“.

СКУПШТИНА ОПШТИНЕ МАЛИ ИЂОШ

Број: 06-19-6/2018-02

Дана: 13.04.2018. године

МАЛИ ИЂОШ

Председник Скупштине општине
Сиђи Иштван, с.р.

112.

На основу члана 34. Закона о планирању и изградњи («Сл.гласник РС» бр. 47/2003 и 34/2006) и на основу члана 31. тачке 20. Статута општине Мали Иђош („Сл.лист општине Мали Иђош“ број 13/2008- пречишћени текст и 7/2010), Скупштина општине Мали Иђош на седници дана 13.04.2018. године донела је следеће

Р Е Ш Е Њ Е

I.

ОБРАЗУЈЕ СЕ Комисија за планове.

II.

Именују се чланови Комисије за планове у следећем саставу:

1. ПУСТАХИЈА ЗОРАН, дипл.прав. – за председника
2. МОХАЧИ ЗОЛТАН - за члана
3. ВАРГА ГЕЗА – за члана
4. ЛЕКИЋ ЗАДОР - за члана
5. ЈАНКА ЕГРИ – за члана
6. ОЛИВЕРА КАРАНОВИЋ – за члана
7. СИНИША ЦУКУЋАН – за члана

III.

Мандат председника и чланова Комисије траје четири године. Председник и чланови Комисије могу да буду бирани у ову Комисију највише два пута.

IV.

Комисија одлучује у седницама. Начин рада, одлучивања и друга питања ће се регулисати пословником о раду Комисије за планове.

V.

Ово Решење објавити у «Службеном листу општине Мали Иђош».

СКУПШТИНА ОПШТИНЕ МАЛИ ИЂОШ

Број: 06-19-7/2018-02

Дана: 13.04.2018. године

МАЛИ ИЂОШ

Председник Скупштине општине

Сиђи Иштван, с.р.

113.

На основу члана 35. Закона о пољопривредном земљишту („Службени гласник РС“, бр. 62/06, 65/08 и 41/2009), члана 31. став 1. тачка 7. Статута општине Мали Иђош („Службени лист општине Мали Иђош“, бр. 13/2008-пречишћен текст и 7/2010) и члана 4. Одлуке о спровођењу комасације у к.о. Фекетић, Скупштина општине Мали Иђош на својој седници одржаној дана 13.04.2018. године доноси

РЕШЕЊЕ

о разрешењу секретара и заменика секретара Комисије за спровођење комасације у к.о. Фекетић

Члан 1.

Разрешава се секретар и заменика секретара Комисије за спровођење комасације у к.о. Фекетић:

1. Драгољуб Вујошевић, правник
2. Анико Биро, дипломирани правник

Члан 2.

Ово Решење објавити у „Службеном листу општине Мали Иђош“.

СКУПШТИНА ОПШТИНЕ МАЛИ ИЂОШ**Број: 06-19-8/2018-02****Дана: 13.04.2018. године****МАЛИ ИЂОШ****Председник Скупштине општине****Сиђи Иштван, с.р.****114.**

На основу члана 35. Закона о пољопривредном земљишту („Службени гласник РС“, бр. 62/06, 65/08 и 41/2009), члана 31. став 1. тачка 7. Статута општине Мали Иђош („Службени лист општине Мали Иђош“, бр. 13/2008-пречишћен текст и 7/2010) и члана 4. Одлуке о спровођењу комасације у к.о. Фекетић, Скупштина општине Мали Иђош на својој седници одржаној дана 13.04.2018. године доноси

Р Е Ш Е Њ Е**о именовану секретара Комисије за спровођење комасације у к.о. Фекетић****Члан 1.**

Именује се секретар Комисије за спровођење комасације у к.о. Фекетић:

1. Звицер Милутун, дипл. правник из Ловћенца

Члан 2.

Ово Решење објавити у „Службеном листу општине Мали Иђош“.

СКУПШТИНА ОПШТИНЕ МАЛИ ИЂОШ**Број: 06-19-9/2018-02****Дана: 13.04.2018. године****МАЛИ ИЂОШ****Председник Скупштине општине****Сиђи Иштван, с.р.****115.**

На основу члана 35. Закона о пољопривредном земљишту („Службени гласник РС“, бр. 62/06, 65/08 и 41/2009), члана 31. став 1. тачка 7. Статута општине Мали Иђош („Службени лист општине Мали Иђош“, бр. 13/2008-пречишћен текст и 7/2010) и члана 4. Одлуке о спровођењу комасације у к.о. Ловћенац, Скупштина општине Мали Иђош на својој седници одржаној дана 13.04.2018. године доноси

Р Е Ш Е Њ Е**о разрешењу секретара и заменика секретара Комисије за спровођење комасације у к.о. Ловћенац**

Члан 1.

Разрешава се секретар и заменика секретара Комисије за спровођење комасације у к.о. Ловћенац:

1. Драгољуб Вујошевић, правник
2. Анико Биро, дипломирани правник

Члан 2.

Ово Решење објавити у „Службеном листу општине Мали Иђош“.

СКУПШТИНА ОПШТИНЕ МАЛИ ИЂОШ**Број: 06-19-10/2018-02****Дана: 13.04.2018. године****МАЛИ ИЂОШ****Председник Скупштине општине
Сиђи Иштван, с.р.****116.**

На основу члана 35. Закона о пољопривредном земљишту („Службени гласник РС“, бр. 62/06, 65/08 и 41/2009), члана 31. став 1. тачка 7. Статута општине Мали Иђош („Службени лист општине Мали Иђош“, бр. 13/2008-пречишћен текст и 7/2010) и члана 4. Одлуке о спровођењу комасације у к.о. Ловћенац, Скупштина општине Мали Иђош на својој седници одржаној дана 13.04.2018. године доноси

Р Е Ш Е Њ Е**о именовану секретара Комисије за спровођење комасације у к.о. Ловћенац**

Члан 1.

Именује се секретар Комисије за спровођење комасације у к.о. Ловћенац:

1. Звицер Милутин, дипл. правник из Ловћенца
- 2.

Члан 2.

Ово Решење објавити у „Службеном листу општине Мали Иђош“.

СКУПШТИНА ОПШТИНЕ МАЛИ ИЂОШ**Број: 06-19-11/2018-02****Дана: 13.04.2018. године****МАЛИ ИЂОШ****Председник Скупштине општине
Сиђи Иштван, с.р.**

106.

A köztulajdonról szóló törvény 27. szakasza 10. bekezdése (SZK Hivatalos Közlönye, 72/2011, 88/2013, 105/2014, 104/2016-egy. törvény és 108/2016 sz.), a helyi önkormányzatról szóló törvény 20. szakasza 25. pontja (SZK Hivatalos Közlönye, 129/2007, 83/2014-egy. törvény és 101/2016-egy. törvény sz.) és Kishegyes község Statútumának 31. szakasza 1. bekezdése 7. pontja (Kishegyes Község Hivatalos Lapja, 13/2008-egységes szerkezetbe foglalt szöveg és 7/2010 sz.) alapján, Kishegyes község Képviselő-testülete a 2018. április 13-án megtartott ülésén meghozta a következő

HATÁROZATOT**a kishegyesi Agriromagna Kft. ingatlan vagyona feletti tulajdonjog Kishegyes község köztulajdonába való térítménymentes átruházásának elfogadásáról****1. szakasz**

Kishegyes község elfogadja a kishegyesi Agriromagna Kft.-t, Szállás 16., (TSZ08801363) magántulajdonában lévő, 4448 Kishegyes k.k. ingatlanlapon szereplő ingatlanok, 1/1 rész, parc. sz. 4000 1. sz. épület- mezőgazdasági létesítmény, fsz 1, 36/II Híd, 2. sz. épület-mezőgazdasági létesítmény fsz1, híd, 3. sz. épület-mezőgazdasági létesítmény fsz1, Híd, 1. sz. épülettel híd 36/ II, épület-létesítmény alatt lévő földterület, területe 01-29m², 2. sz. épület Híd, épület-létesítmény alatt lévő földterület, területe 22m², 3.sz. épület Híd, épület-létesítmény alatt lévő földterület, területe 02-11-m² és híd, épület-létesítmény mellett lévő földterület, területe 06-22m², illetve össz területe 09-84m², parc.sz. 4002 Liget, hulladéktároló, területe 02-69-52m², parc.sz. 4004, 1. sz. épület, gyalogút, Liget, 1. sz. épület Liget, épület-létesítmény alatt lévő földterület, területe 07-85m², parc. sz. 4770/9 Híd, egyéb mesterségesen teremtett, területe 32-02m², parc.sz. 4772/4 Híd egyéb mesterségesen teremtett, területe 68-68 m², parc.sz. 5193 Kis aratórend, árok, területe 09-38m² és parc.sz. 5194 Kis aratórend, árok, területe 08-77m², illetve összesen 04-06-06m², amelyek a kishegyesi Agriromagna, átruházását Kishegyes község köztulajdonába, Fő u. 32., térítménymentesen, kommunális tevékenységek végzése biztosításának céljából, Kishegyes község területén.

2. szakasz

A jelen határozat 1. szakaszában említett ingatlanok feletti ingatlanjog térítménymentes átruházásáról szóló szerződést Kishegyes község és a kishegyesi Agriromagna Kft. köti meg.

A jelen határozat 1. szakaszában említett ingatlanokat a jelen szakasz 1. bekezdésében említett szerződés megkötését és annak közjegyző által előtt történő megerősítését követően, bejegyzik Kishegyes község köztulajdonába az ingatlanok nyilvántartási és azok feletti jogok könyvébe.

3. szakasz

Felhatalmazzuk Marko Lazić községi elnököt, hogy Kishegyes község nevében megkösse a jelen határozat 2. szakaszában említett szerződést.

4. szakasz

A jelen határozat a meghozatala napján lép hatályba, és meg kell jelentetni Kishegyes Község Hivatalos Lapjában.

Indoklás

Az ingatlan beszerzéséről szóló jelen határozat meghozatalának jogalapja a köztulajdonról szóló törvény 27. szakasza 10. bekezdése (SZK Hivatalos Közlönye, 72/2011, 88/2013, 105/2014, 104/2016-egy. törvény és 108/2016 sz.), amely előírja, hogy a helyi önkormányzat köztulajdonában lévő dolgok beszerzéséről és azokkal való rendelkezésről, a törvénnyel előírt feltételek mellett, a törvénnyel és a helyi önkormányzat statútumával meghatározott helyi önkormányzati szerv dönt. A helyi önkormányzatról szóló törvény 20. szakasza 25. pontja (SZK Hivatalos Közlönye, 129/2007, 83/2014-egy. törvény és 101/2016-egy. törvény sz.) és Kishegyes község Statútumának 31. szakasza 1. bekezdése 7. pontja (Kishegyes Község Hivatalos Lapja, 13/2008-egységes szerkezetbe foglalt szöveg és 7/2010 sz.) előírja, hogy a képviselő-testület dönt az ingatlan köztulajdonba való beszerzéséről.

2018. március 28-án a kishegyesi Agriromagna Kft. olyan javaslattal fordult Kishegyes községhez, miszerint térítménymentesen átruházná Kishegyes község köztulajdonába a 4448 k.k. Kishegyes sz. ingatlanlapon szereplő ingatlanokat, parc. sz. 4000, 4002, 4770/9, 4772/4, 4004, 5193 és 5194, kommunális tevékenységek végzése biztosításának céljából, Kishegyes község területén.

A javasolt határozat lehetővé teszi az említett ingatlanok köztulajdonba történő térítménymentes átruházásról szóló szerződés megkötését és megerősítését, és a tulajdonjog ingatlanok nyilvántartási és azok feletti jogok könyvébe történő bejegyzését Kishegyes község részére. Kishegyes község érdeke az említett ingatlanok térítménymentes beszerzése és azon földterült köztulajdonba való kerülése, amelyen a hulladéktároló helyezkedik el, és amely kommunális tevékenységek végzéséhez szükséges.

KISHEGYES KÖZSÉG KÉPVISELŐ-TESTÜLETE

Szám: 06-19-1/2018-02

Kelt: 2018.04.13-án

Kishegyes

**Szűgyi István, s.k.
képviselő-testület elnöke**

107.

A kommunális tevékenységekről szóló törvény 13. szakasza 1. bekezdése (SZK Hivatalos Közlönye, 88/2011 és 104/2016 sz.), a helyi önkormányzatról szóló törvény 32. szakasza 1. bekezdése 20. pontja (SZK Hivatalos Közlönye, 129/2007, 83/2014-egy. törvény és 101/2016-egy. törvény sz.) és Kishegyes község Statútumának 12. szakasza 1. bekezdése 4. pontja (Kishegyes Község Hivatalos Lapja, 13/2008-egységes szerkezetbe foglalt szöveg és 7/2010 sz.) alapján, Kishegyes község Képviselő-testülete a 2018. április 13-án megtartott ülésén meghozta a következő

HATÁROZATOT

a kishegyesi Agriromagna Kft. szemétszállítási költségek fizetési kötelezettsége alól történő felmentéséről

1. szakasz

Felmentjük a kishegyesi Agriromagna Kft.-t, Szállás 16., (TSZ08801363) a szemétszállítási költségek fizetési kötelezettsége alól, 50 évre.

2. szakasz

A jelen határozatot továbbítani kell a kishegyesi Komunal Kishegyes KV részére, a végrehajtás érdekében.

3. szakasz

A jelen határozat a meghozatala napján lép hatályba, és meg kell jelentetni Kishegyes Község Hivatalos Lapjában.

Indoklás

A jelen határozat meghozatalának jogalapja a kommunális tevékenységekről szóló törvény 13. szakasza 1. bekezdése (SZK Hivatalos Közlönye, 88/2011 és 104/2016 sz.), a helyi önkormányzatról szóló törvény 32. szakasza 1. bekezdése 20. pontja (SZK Hivatalos Közlönye, 129/2007, 83/2014-egy. törvény és 101/2016-egy. törvény sz.) és Kishegyes község Statútumának 12. szakasza 1. bekezdése 4. pontja (Kishegyes Község Hivatalos Lapja, 13/2008-egységes szerkezetbe foglalt szöveg és 7/2010 sz.).

2018. március 28-án a kishegyesi Agriromagna Kft. olyan javaslattal fordult Kishegyes községhez, miszerint térítménymentesen átruházná Kishegyes község köztulajdonába a 4448 k.k. Kishegyes sz. ingatlanlapban szereplő ingatlanokat, parc. sz. 4000, 4002, 4770/9, 4772/4, 4004, 5193 és 5194, kommunális tevékenységek végzése biztosításának céljából, Kishegyes község területén.

A kishegyesi Agriromagna Kft. kérése az volt, hogy Kishegyes község mentse fel a személyszállítási költség fizetési kötelezettsége alól 50 évre. Tekintettel arra, hogy az említett ingatlanok tehermentes átadásával a kishegyesi Agriromagna kft. jelentős eszközöket fektet be a kommunális infrastruktúra fejlesztésébe, és befektetésének értéke jelentősen túllépi a személyszállítási illeték értékét, indokolt a határozat meghozatala.

KISHEGYES KÖZSÉG KÉPVISELŐ-TESTÜLETE**Szám: 06-19-2/2018-02****Kelt: 2018.04.13-án****Kishegyes****Szűgyi István, s.k.
képviselő-testület elnöke****108.**

A helyi önkormányzatról szóló törvény 20. szakasza 1. bekezdése 39. pontja és 32. szakasza 1. bekezdése 20. pontja (SZK Hivatalos Közlönye, 129/2007, 83/2014-egy. törvény és 101/2016-egy. törvény sz.), az utak közbiztonságáról szóló törvény 17. szakasza, 18. szakasza és 19. szakasza (SZK Hivatalos Közlönye, 41/2009, 53/2010, 101/2011, 32/2013-AB határozata, 55/2014, 96/2015-egy. törvény és 9/2016-AB határozata sz.), a köztulajdonról szóló törvény 26. szakasza 1. bekezdése 3. pontja, 27. szakasza 10. bekezdése és 61. szakasza (SZK Hivatalos Közlönye, 72/2011, 88/2013, 105/2014, 104/2016-egy. törvény, 18/2016 és 113/2017 sz.) és Kishegyes község Statútumának 31. szakasza 1. bekezdése 32. pontja (Kishegyes Község Hivatalos Lapja, 13/2008-egységes szerkezetbe foglalt szöveg és 7/2010 sz.) alapján, Kishegyes község Képviselő-testülete a 2018. április 13-án megtartott ülésén meghozta a következő

HATÁROZATOT

Kishegyes község köztulajdonában lévő ingóságok feletti tulajdonjog térítménymentes átruházásáról a Szerb Köztársaság-Belügyminisztérium-Szabadkai Rendőrhivatal-Kishegyesi Rendőrállomás részére

1. szakasz

Térítménymentes átruházzuk Kishegyes község köztulajdonában lévő ingóságok feletti tulajdonjogot a Szerb Köztársaság-Belügyminisztérium-Szabadkai Rendőrhivatal-Kishegyesi Rendőrállomás részére, mégpedig:

- led reflektor akkumulátor 10w-3 darab-teljes ár 11.550,00 din.
- rendőrségi led lámpa 2 töltővel-35 darab-teljes ár 104.650,00 din.
- rendőrségi fluo mellény-15 darab-teljes ár 75.600,00 din.
- Hp multifunction Pro M26A-1 darab-teljes ár 17.990,00 din.
- Usb Flash Apacer 16 gb-. Ah322-325-332-4 darab-teljes ár 4.400,00 din.
- Card Reader MS CR-85XD-1 darab-teljes ár 790,00 din.
- THECUS WSS NAS Storage Server W2000+DC 2,13 ghc,4gb ram (ewe.rs-kód DES03689)-1 darab-teljes ár 73.650,00 din.
- Hdd Toshiba2 TB Sata 3 64 mb-2 darab-teljes ár 19.980,00 din.
- EOS 1300D 18-55 IS Canon digitális fényképezőkép-1 darab-teljes ár 59.990,00 din.
- fényvisszaverő közlekedési kúp 50 cm-12 darab-teljes ár 8.400,00 din.
- Hp 255 G5 Quad-4gb/ssd128gb/ati laptop-2 darab-teljes ár 77.980,00 dinár.
Teljes ár 20%-os PDV-vel: 454.980,00 din.

2. szakasz

A jelen határozat 1. szakaszában említett, ingóságok feletti tulajdonjog átruházásáról szerződést kötnek.

A jelen szakasz 1. bekezdésében említett szerződés megkötésére felhatalmazzuk Marko Lazić községi elnököt.

3. szakasz

A jelen határozat 3. szakaszában említett szerződés megkötése után, Kishegyes község kitörli a könyvelési nyilvántartásból a határozat 1. szakaszában említett, köztulajdonban lévő ingóságokat, és átadja a Szerb Köztársaság-Belügyminisztérium-Szabadkai Rendőrhivatal-Kishegyesi Rendőrállomás részére a 2017.12.28-i, 0459/2017 számlát-szállítólevelet, amelyet a verbászi Zotrix computers company d.o.o. adott ki, saját könyvelési nyilvántartásba való bejegyzés érdekében.

4. szakasz

A jelen határozat meghozatala napján lép hatályba, és meg kell jelentetni Kishegyes Község Hivatalos Lapjában.

KISHEGYES KÖZSÉG KÉPVISELŐ-TESTÜLETE

Szám: 06-19-3/2018-02

Kelt: 2018.04.13-án

Kishegyes

**Szügyi István, s.k.
képviselő-testület elnöke**

109.

A lakhatásról és az épületek karbantartásáról szóló törvény 61. szakaszának 7. bekezdése (Szerb Köztársaság Hivatalos Közlönye, 104/16 szám), a közös épületrészek beruházási karbantartási költségeinek helyi önkormányzati egység által meghatározott minimális összege megállapításának kritériumairól szóló szabályzat 1. szakaszának 2. bekezdése (Szerb Köztársaság

Hivatalos Közlönye, 101/17 szám), a helyi önkormányzatról szóló törvény 32. szakaszának 1. bekezdése 6. pontja (Szerb Köztársaság Hivatalos Közlönye, 129/07, 83/14 – egy. törv., 101/16 – egy. törv. szám), Kishegyes község Statútuma 32. szakaszának 1. bekezdése 6. pontja (Kishegyes Község Hivatalos Lapja, 13/2008-egységes szerkezetbe foglalt szöveg és 7/2010 szám) alapján, Kishegyes község Képviselő-testülete a 2018. április 13-án megtartott ülésén meghozza a következő

HATÁROZATOT

az épületek folyó és beruházási karbantartására szolgáló minimális illeték, valamint a lakótömbök és a lakó- üzleti épületek hivatásos kényszervezetője munkájéért járó illeték megállapításáról Kishegyes község területén

I. ÁLTALÁNOS RENDELKEZÉSEK

1. szakasz

A jelen határozattal meghatározzuk azt a minimális összeget, amit a lakótömbök és a lakó-üzleti épületek különálló részeinek tulajdonosai kötelesek fizetni az épületek folyó karbantartása címén, valamint a közös épületrészek beruházási karbantartásáért Kishegyes község területén, továbbá a külön épületrészek tulajdonosai által fizetett díj megállapítását, abban az esetben, ha a helyi önkormányzati egység hivatásos épületvezetőt nevezett ki, kényszerintézkedésként.

A jelen szakasz 1. bekezdésének értelmében az épület folyó karbantartása alatt értjük azoknak a munkálatoknak a kivitelezését, amelyeket az épület használatának során keletkező károk megakadályozása, vagy ezeknek a károknak az elhárítása céljából eszközölnek, s átvizsgálásból, javításból, valamint megelőző és védő intézkedések foganatosításából állnak, illetve minden munkálatot, amellyel biztosítják az épület megfelelő használhatósági szinten való fenntartását, a lakások vagy üzlethelyiségek folyó karbantartási munkálatai pedig a meszelés, a festés, az újravakolás, a szanitercsere, a radiátorcsere és egyéb hasonló munkálatok, beruházási karbantartás alatt pedig az építési-ipari, illetve egyéb munkálatok kivitelezését értjük, az épület fajtájától függően, az épület használati feltételeinek javítása céljából a kiaknázás során.

A jelen szakasz 1. bekezdésének értelmében kényszerigazgatás alatt azt értjük, amikor a helyi önkormányzati egység kényszerintézkedésként hivatásos épületvezetőt nevez ki a lakótömbökbe, abban az esetben, ha az épület törvényes határidőn belül nem választotta meg igazgatási szervét, valamint az épületvezető megbízatásának letelte vagy megszűnése esetén, amennyiben az előírt határidőn belül nem választanak új épületvezetőt.

II. KÜLÖN RENDELKEZÉSEK

Beruházási karbantartás a lakótömbökben

2. szakasz

A közös épületrészek beruházási karbantartásainak költségei címén történő elkülönítés minimális összege megállapításának kritériumai a következők:

A jelen szakasz 1. bekezdésében említett kritériumok alapján, a közös épületrészek beruházási karbantartásának költségei címén történő elkülönítés havi minimális összegét, amelyeket a lakások és az üzlethelyiségek után, mint külön rész után fizetnek, a következő módon határozzuk meg:

$$\text{Цно} = \frac{\text{Цз} \times \text{К} \text{лс} \times \text{Кс} \times \text{Кл}}{10.000}$$

Цно- beruházási karbantartások költségei címén történő elkülönítés havi minimális összege, a lakás vagy üzlethelyiség négyzetméterétől függően.

- 1) az előző évi nettó átlagbér Kishegyes községben, amely a Köztársasági Statisztikai Intézet adatai szerint 33.369,00 dinárt tesz ki;
- 2) a helyi önkormányzati egység szorzószáma, az épület beruházási karbantartásainak költségei címén történő elkülönítés minimális összegének megállapítására, amely 1,3;
- 3) az épület korának szorzószáma, ahol a szorzószám 0,4, amennyiben az épület legfeljebb 10 éves; a szorzószám 0,6, amennyiben az épület 10-20 éves; a szorzószám 0,8, amennyiben az épület 20-30 éves; a szorzószám 1, amennyiben az épület 30 évnél régebbi;
- 4) szorzószám a lifttel és lifttel nem rendelkező, közös épületrészek beruházási karbantartásainak költségei címén történő elkülönítés minimális összegének megállapítására, a szorzószám 1, a lift nélküli épületek esetén, a szorzószám pedig 1,3 a lifttel rendelkező épületek esetén;

Az előzőleg feltüntetett kritériumok alapján megállapításra kerültek a közös épületrészek beruházási karbantartásának költségei címén történő elkülönítés havi minimális összegei, amelyeket lakások és üzlethelyiségek, mint külön rész után fizetnek, a lakás és az üzlethelyiség négyzetmétere szerint:

Épület kora	Lifttel nem rendelkező épületek
legfeljebb 10 év	1,70 dinár
10-20 év	2,60 dinár
20-30 év	3,40 динара
30 évnél régebbi	4,30 dinár

3. szakasz

A közös épületrészek beruházási karbantartásainak költségei címén történő elkülönítés minimális összege megállapításának kritériumai, amelyet a garázsra, mint külön részre fizetnek, a következők:

A jelen szakasz 1. bekezdésében említett kritériumok alapján, a közös épületrészek beruházási karbantartásának költségei címén történő elkülönítés havi minimális összegét, amelyet a garázsra, mint külön rész után fizetnek, a következő módon határozzuk meg:

$$\text{Цно} = \frac{\text{Цз} \times \text{К} \text{лс} \times \text{Кс} \times \text{Кг}}{10.000}$$

Цио- beruházási karbantartások költségei címén történő elkülönítés havi minimális összege, a garázs, garázs rész vagy garázshely négyzetméterétől függően.

- 1) az előző évi nettó átlagbér Kishegyes községben, amely a Köztársasági Statisztikai Intézet adatai szerint 33.369,00 dinárt tesz ki;
- 2) a helyi önkormányzati egység szorzószáma, az épület beruházási karbantartásainak költségei címén történő elkülönítés minimális összegének megállapítására, amely 1,3;
- 3) az épület korának szorzószáma, ahol a szorzószám 0,4, amennyiben az épület legfeljebb 10 éves; a szorzószám 0,6, amennyiben az épület 10-20 éves; a szorzószám 0,8, amennyiben az épület 20-30 éves; a szorzószám 1, amennyiben az épület 30 évnél régebbi;
- 4) a garázs, garázs rész és garázshely szorzószáma, ahol a szorzószám 0,6 a garázusra; 0,4 a közös garázsban lévő garázs részre és garázshelyre;

Az előzőleg feltüntetett kritériumok alapján megállapításra kerültek a közös épületrészek beruházási karbantartásának költségei címén történő elkülönítés havi minimális összegei, amelyet a garázusra, mint külön rész után fizetnek, négyzetméter szerint:

épület kora	garázs
legfeljebb 10 év	1,00 dinár
10-20 év	1,50 dinár
20-30 év	2,00 dinár
30 évnél régebbi	2,60 dinár

4. szakasz

A közös épületrészek beruházási karbantartásának költségei címén történő elkülönítés összegét, a külön, illetve különálló épületrészek négyzetmétere szerint, a lakóközösség közgyűlése határozza meg, s az elkülönítés e határozatban meghatározott minimális összegénél nem lehet alacsonyabb.

Folyó karbantartás a lakótömbökben

5. szakasz

Kishegyes község területén lévő épületek folyó karbantartási költségeinek minimális összegét, e határozat értelmében, a minden külön épületrészre vonatkozóan, abszolút összegben megállapított elkülönítés havi összege képezi.

Az épület-karbantartási költségek magukban foglalják a földterület karbantartási költségeit is.

6. szakasz

A folyó, épület-karbantartási költségek összegét minden, illetve különálló épületrészre vonatkozóan a lakóközösség közgyűlése határozza meg, s nem lehet alacsonyabb a költségek e határozatban megállapított összegénél.

Abban az esetben, ha egy személy több külön épületrész tulajdonosa, beleértve a garázst is, minden külön rész után fizeti a folyó karbantartási költségeket.

A folyó, épület-karbantartási költségek címen történő elkülönítés minimális összege megállapításának kritériumai a következők:

1) az előző évi nettó átlagbér Kishegyes községben, amely a Köztársasági Statisztikai Intézet adatai szerint 33.360,00 dinárt tesz ki a 2017. évre vonatkozóan;

2) a helyi önkormányzati egység szorzószáma, amely nem lehet 6-nál alacsonyabb;

3) szorzószám a lifttel nem rendelkező épületek folyó karbantartási költségei minimális összegének megállapítására, ahol a szorzószám 1.

Az előzőleg feltüntetett kritériumok alapján megállapításra kerültek a folyó karbantartási költségek címen történő elkülönítés havi minimális összegei, amelyeket a lakás és üzlethelyiség, mint külön épületrész után fizetnek: 200,00 din.

7. szakasz

A folyó karbantartási költségek címen történő elkülönítés minimális összege megállapításának kritériumai a garázsokra következők:

1) az előző évi nettó átlagbér Kishegyes községben, amely a Köztársasági Statisztikai Intézet adatai szerint 33.360,00 dinárt tesz ki a 2017. évre vonatkozóan;

2) a helyi önkormányzati egység szorzószáma, amely 6;

3) a garázsok szorzószáma, ahol a garázsok szorzószáma 0,6; a közös garázsban lévő garázsrészek és garázshelyek szorzószáma 0,4.

Az előzőleg feltüntetett kritériumok alapján megállapításra kerültek a folyó karbantartási költségek címen történő elkülönítés havi minimális összege, amelyet a közös garázsban lévő garázs, mint külön épületrész után fizetnek: 120,00 din.

A hivatásos kényszervezető munkájáért járó illeték

8. szakasz

Abban az esetben, ha hivatásos épületvezetőt rendelnek ki, az igazgatás utáni illeték összegét, minden külön épületrészre abszolút összegben megállapított havit összeg képezi.

9. szakasz

A kirendelt, hivatásos épületvezető utáni illeték összegét, minden külön, illetve különálló épületrész után, a lakóközösség közgyűlése határozza meg, s nem lehet alacsonyabb a költségek e határozatban megállapított összegénél.

A külön részek tulajdonosai által, kirendelt épületvezető esetében, fizetett illeték megállapításának kritériumait az alábbi kritériumok alkalmazásával állapítják meg:

1) az előző évi nettó átlagbér Kishegye községben, amely a Köztársasági Statisztikai Intézet adatai szerint 33.360,00 dinárt tesz ki a 2017. évre vonatkozóan;

2) a helyi önkormányzati egység szorzószáma, amely 8;

3) a külön épületrész szorzószáma, amely a külön épületrészek teljes számától függ, s ahol a 10 külön résszel rendelkező épületek megállapított szorzószáma 0,5; a 10-20 külön résszel rendelkező épületek szorzószáma 0,6; a több mint 20 külön résszel rendelkező épületek szorzószáma 0,7.

Az előzőleg feltüntetett kritériumok alapján megállapításra került az igazgatás utáni illeték összege, kirendelt épületvezető esetében, abszolút összegben havi szinten a lakásokra és üzlethelyiségekre, mint külön épületrészekre vonatkozóan:

Külön épületrészek száma	Kényszervezető munkájáért járó illeték összege
10 külön részig	135,00 dinár
10-20 külön részig	160,00 dinár
20 külön rész felett	186,00 dinár

10. szakasz

A garázsok, garázsrészek és garázshelyek tulajdonosai által, kirendelt épületvezető esetén fizetett illeték összege megállapításának kritériumai az alábbi kritériumok alkalmazásával állapítják meg:

- 1) az előző évi nettó átlagbér Kishegyes községben, amely a Köztársasági Statisztikai Intézet adatai szerint 33.360,00 dinárt tesz ki a 2017. évre vonatkozóan ;
- 2) a helyi önkormányzati egység szorzószáma, amely 8;
- 3) A garázsok, garázsrészek és garázshelyek szorzószáma, ahol a garázsok és a garázsrészek szorzószáma 0,1; a közös garázsban lévő garázshely szorzószáma 0,2.

Az előzőleg feltüntetett kritériumok alapján megállapításra került az igazgatás utáni illeték összege, kirendelt épületvezető esetében, abszolút összegben havi szinten a garázsra, mint külön épületrészre: 26,70 din.

III. ÁTMENETI ÉS ZÁRÓ RENDELKEZÉSEK

11. szakasz

A jelen határozat Kishegyes Község Hivatalos Lapjában való megjelenésének napjától számított nyolcadik napon lép hatályba.

KISHEGYES KÖZSÉG KÉPVISELŐ-TESTÜLETE

Szám: 06-19-4/2018-02

Kelt: 2018.04.13-án

Kishegyes

Szűgyi István, s.k.
képviselő-testület elnöke

110.

Az oktatási és nevelési rendszer alapjairól szóló törvény 116. és 117. szakasza (SZK Hivatalos Közlönye, 88/2017 sz.), Kishegyes község Statútumának 31. szakasza 1. bekezdése 10. pontja (Kishegyes Község Hivatalos Lapja, 13/2008-egységes szerkezetbe foglalt szöveg és 7/2010 sz.) és a kishegyesi Pán Péter IEI Statútumának 23. szakasza alapján, Kishegyes község Képviselő-testülete a 2018. április 13-án megtartott ülésén meghozza a következő

VÉGZÉST
A KISHEGYESI PÁN PÉTER IEI IGAZGATÓBIZOTTSÁGA TAGJAINAK
FELMENTÉSÉRŐL

1. szakasz

Felmentjük a kishegyesi Pán Péter IEI igazgatóbizottsága tagjait:

-a helyi önkormányzat soraiból:

1. Žmukić Miloš, Bácsfeketehegy
2. Šoljaga Dejan, Szeghegy

2. szakasz

Az igazgatóbizottság tagjait érdek-összeütközés miatt mentjük fel.

3. szakasz

A jelen végzés a meghozatala napján lép hatályba.

4. szakasz

A jelen végzést meg kell jelentetni Kishegyes Község Hivatalos Lapjában.

KISHEGYES KÖZSÉG KÉPVISELŐ-TESTÜLETE

Szám: 06-19-5/2018-02

Kelt: 2018.04.13-án

Kishegyes

Szűgyi István, s.k.
képviselő-testület elnöke

111.

Az oktatási és nevelési rendszer alapjairól szóló törvény 116. és 117. szakasza (SZK Hivatalos Közlönye, 88/2017 sz.), Kishegyes község Statútumának 31. szakasza 1. bekezdése 10. pontja (Kishegyes Község Hivatalos Lapja, 13/2008-egységes szerkezetbe foglalt szöveg és 7/2010 sz.) és a kishegyesi Pán Péter IEI Statútumának 23. szakasza alapján, Kishegyes község Képviselő-testülete a 2018. április 13-án megtartott ülésén meghozza a következő

VÉGZÉST
A KISHEGYESI PÁN PÉTER IEI IGAZGATÓBIZOTTSÁGA TAGJAINAK
KINEVEZÉSÉRŐL

1. szakasz

Kinevezzük a kishegyesi Pán Péter IEI igazgatóbizottsága tagjait:

-a helyi önkormányzat soraiból:

1. Konjević Peko, Bácsfeketehegy
2. Radovanović Tanja, Szeghegy

2. szakasz

Az igazgatóbizottság tagjait a kishegyesi Pán Péter IEI igazgatóbizottsága megbízási időszakának fennmaradó részére nevezzük ki.

3. szakasz

A jelen végzés a meghozatala napján lép hatályba.

4. szakasz

A jelen végzést meg kell jelentetni Kishegyes Község Hivatalos Lapjában.

KISHEGYES KÖZSÉG KÉPVISELŐ-TESTÜLETE

Szám: 06-19-6/2018-02

Kelt: 2018.04.13-án

Kishegyes

Szűgyi István, s.k.
képviselő-testület elnöke

112.

A tervezésről és építésről szóló törvény 34. szakasza (SZK Hivatalos Közlönye, 47/2003 és 34/2006 sz.) és Kishegyes község Statútumának 31. szakasza 20. pontja (Kishegyes Község Hivatalos Lapja, 13/2008-egységes szerkezetbe foglalt szöveg és 7/2010 sz.) alapján, Kishegyes község Képviselő-testülete a 2018. április 13-án megtartott ülésén meghozta a következő

V É G Z É S T

I.

Megalakítjuk a Tervbizottságot.

II.

Kinevezük a Tervbizottság tagjait, a következő összetételben:

1. Pustahija Zoran, okl. jogász-elnök
2. Mohácsi Zoltán-tag
3. Varga Géza-tag
4. Lekić Zádor-tag
5. Egri Janka-tag
6. Karanović Olivera-tag
7. Cukućan Siniša-tag

III.

A bizottság elnökének és tagjainak megbízási ideje négy évre szól. Az elnök és a tagok legtöbbször kétszer választhatóak ebbe a bizottságba.

IV.

A bizottság gyűléseken dönt. A munka és döntés módját, és egyéb kérdést a Tervbizottság ügyrendjével szabályozzák.

V.

A jelen végzést meg kell jelentetni Kishegyes Község Hivatalos Lapjában.

KISHEGYES KÖZSÉG KÉPVISELŐ-TESTÜLETE**Szám: 06-19-7/2018-02****Kelt: 2018.04.13-án****Kishegyes****Szűgyi István, s.k.
képviselő-testület elnöke****113.**

A mezőgazdasági földterületről szóló törvény 35. szakasza (SZK Hivatalos Közlönye, 62/06, 65/08 és 41/2009 szám), Kishegyes község Statútumának 31. szakasza 1. bekezdése 7. pontja (Kishegyes Község Hivatalos Lapja, 13/2008-egységes szerkezetbe foglalt szöveg és 7/2010 szám) és Bácsfeketehegy k.k.-ben történő tagosítás végrehajtásáról szóló határozat 4. szakasza alapján, Kishegyes község Képviselő-testülete a 2018. április 13-án megtartott ülésén meghozza a következő

VÉGZÉST**Bácsfeketehegy k.k.-ben történő tagosítást végrehajtó bizottság
titkárának és titkárhelyettesének felmentéséről****1.szakasz**

Felmentjük Bácsfeketehegy k.k.-ben történő tagosítást végrehajtó bizottság titkárát és titkárhelyettesét:

1. Dragoljub Vujošević, jogász
2. Bíró Anikó, okleveles jogász

2.szakasz

A jelen végzést meg kell jelentetni Kishegyes Község Hivatalos Lapjában.

KISHEGYES KÖZSÉG KÉPVISELŐ-TESTÜLETE**Szám: 06-19-8/2018-02****Kelt: 2018.04.13-án****Kishegyes****Szűgyi István, s.k.
képviselő-testület elnöke****114.**

A mezőgazdasági földterületről szóló törvény 35. szakasza (SZK Hivatalos Közlönye, 62/06, 65/08 és 41/2009 szám), Kishegyes község Statútumának 31. szakasza 1. bekezdése 7. pontja (Kishegyes Község Hivatalos Lapja, 13/2008-egységes szerkezetbe foglalt szöveg és 7/2010 szám) és Bácsfeketehegy k.k.-ben történő tagosítás végrehajtásáról szóló határozat 4. szakasza alapján, Kishegyes község Képviselő-testülete a 2018. április 13-án megtartott ülésén meghozza a következő

VÉGZÉST**Bácsfeketehegy k.k.-ben történő tagosítást végrehajtó bizottság
titkárának kinevezéséről****1.szakasz**

Kinevezzük Bácsfeketehegy k.k.-ben történő tagosítást végrehajtó bizottság titkárát:
1. Zvicer Milutin, okleveles jogász

2.szakasz

A jelen végzést meg kell jelentetni Kishegyes Község Hivatalos Lapjában.

KISHEGYES KÖZSÉG KÉPVISELŐ-TESTÜLETE

Szám: 06-19-9/2018-02

Kelt: 2018.04.13-án

Kishegyes

Szűgyi István, s.k.
képviselő-testület elnöke

115.

A mezőgazdasági földterületről szóló törvény 35. szakasza (SZK Hivatalos Közlönye, 62/06, 65/08 és 41/2009 szám), Kishegyes község Statútumának 31. szakasza 1. bekezdése 7. pontja (Kishegyes Község Hivatalos Lapja, 13/2008-egységes szerkezetbe foglalt szöveg és 7/2010 szám) és Szeghegy k.k.-ben történő tagosítás végrehajtásáról szóló határozat 4. szakasza alapján, Kishegyes község Képviselő-testülete a 2018. április 13-án megtartott ülésén meghozza a következő

VÉGZÉST

Szeghegy k.k.-ben történő tagosítást végrehajtó bizottság titkárának és titkárhelyettesének felmentéséről

1.szakasz

Felmentjük Szeghegy k.k.-ben történő tagosítást végrehajtó bizottság titkárát és titkárhelyettesét:

1. Dragoljub Vujošević, jogász
2. Bíró Anikó, okleveles jogász

2.szakasz

A jelen végzést meg kell jelentetni Kishegyes Község Hivatalos Lapjában.

KISHEGYES KÖZSÉG KÉPVISELŐ-TESTÜLETE

Szám: 06-19-10/2018-02

Kelt: 2018.04.13-án

Kishegyes

Szűgyi István, s.k.
képviselő-testület elnöke

116.

A mezőgazdasági földterületről szóló törvény 35. szakasza (SZK Hivatalos Közlönye, 62/06, 65/08 és 41/2009 szám), Kishegyes község Statútumának 31. szakasza 1. bekezdése 7. pontja (Kishegyes Község Hivatalos Lapja, 13/2008-egységes szerkezetbe foglalt szöveg és 7/2010 szám) és Szeghegy k.k.-ben történő tagosítás végrehajtásáról szóló határozat 4. szakasza

alapján, Kishegyes község Képviselő-testülete a 2018. április 13-án megtartott ülésén meghozza a következő

VÉGZÉST

Szeghegy k.k.-ben történő tagosítást végrehajtó bizottság titkárának kinevezéséről

1.szakasz

Kinevezzük Szeghegy k.k.-ben történő tagosítást végrehajtó bizottság titkárát:

1. Zvicer Milutin, okleveles jogász

2.szakasz

A jelen végzést meg kell jelentetni Kishegyes Község Hivatalos Lapjában.

KISHEGYES KÖZSÉG KÉPVISELŐ-TESTÜLETE

Szám: 06-19-11/2018-02

Kelt: 2018.04.13-án

Kishegyes

Szügyi István, s.k.
képviselő-testület elnöke

106.

Na osnovu člana 27. stav 10. Zakona o javnoj svojini („Sl. glasnik RS“ , br.72/2011, 88/2013,105/2014,104/2016 – dr. zakon i 108/2016), člana 20. tačka 25. Zakona o lokalnoj samoupravi („Sl. glasnik RS“, br. 129/2007, 83/2014-dr.zakon i 101/2016-dr.zakon) i člana 31. stav 1. tačka 7. Statuta Opštine Mali Idoš („Službeni list Opštine Mali Idoš“ br. 13/2008-Prečišćeni tekst i 7/2010) na sjednici Skupštine Opštine Mali Idoš održanoj dana 13.04.2018.g. donijela je

O D L U K U
O PRIHVATANJU PRENOSA PRAVA PRIVATNE SVOJINE NA NEPOKRETNOSTIMA
„AGRIROMAGNA“ D.O.O. MALI IDOŠ
BEZ NAKNADE U JAVNU SVOJINU OPŠTINE MALI IDOŠ

Član 1.

Opština Mali Idoš prihvata da se nepokretnosti u privatnoj svojini „Agriromagna“ d.o.o. Mali Idoš, Salaš br. 16,(MB08801363) obim udijela od 1/1 udijela, upisane u listu nepokretnosti broj 4448 k.o. Mali Idoš parc.br. 4000 broj zgrade 1 objekat poljoprivrede, PR1, Most 36/C, broj zgrade 2 objekat poljoprivrede PR1, Most, broj zgrade 3 objekat poljoprivrede PR1, Most, sa broj zgrade 1 Most 36/C, zemljište pod zgradom-objektom u površini od 01-29m², broj zgrade 2 Most, zemljište pod zgradom-objektom u površini od 22m², broj zgrade 3 Most, zemljište pod zgradom-objektom u površini od 02-11m² i Most, zemljište uz zgradu-objekat u površini od 06-22m² odnosno u ukupnoj površini od 09-84m², parc. br. 4002 Gajska, deponija smeća u površini od 02-69-52m², parc. br. 4004 broj zgrade 1, Staza, Gajska, broj zgrade 1 Gajska, zemljište pod zgradom-objektom u površini od 07-85m², parc. br. 4770/9 Most, ostalo veštački stvoreno nepl. u površini od 32-02m², parc. br. 4772/4 Most ostalo veštački stvoreno nepl. u površini od 68-68m², parc. br. 5193 Malo kosište, rov, u površini od 09-38m² i parc. br. 5194 Malo kosište, rov, u površini od 08-77m², odnosno ukupno 04-06-06m²,u privatnoj svojini „Agriromagna“ d.o.o. Mali Idoš, u obimu udijela 1/1, u cjelosti prenesu u javnu svojinu Opštine Mali Idoš, ul. Glavna br. 32, bez naknade, a u cilju omogućavanja obavljanja komunalnih djelatnosti na području Opštine Mali Idoš.

Član 2.

Ugovor o prenosu privatne svojine u javnu svojinu, bez naknade, na nepokretnostima opisanim u članu 1. ove Odluke zaključiće Opština Mali Idoš sa „Agriromagna“ d.o.o. Mali Idoš.

Na nepokretnostima iz člana 1. ove Odluke a nakon zaključenja ugovora iz stava 1. ovog člana i njegove potvrde kod javnog beležnika upisaće se javna svojina Opštine Mali Idoš u javne knjige o evidenciji na nepokretnostima i pravima na njima.

Član 3.

Ovlašćuje se predsjednik Opštine Mali Idoš Marko Lazić da u ime Opštine Mali Idoš zaključi ugovor iz člana 2. ove Odluke.

Član 4.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja i ima se objaviti u Službenom listu Opštine Mali Idoš.

O b r a z l o ž e n j e

Pravni osnov za donošenje ove odluke o pribavljanju nepokretnosti je član 27. stav 10. Zakona o javnoj svojini („Sl. glasnik RS“, br.72/2011, 88/2013,105/2014,104/2016 – dr. zakon i 108/2016) kojim je propisano da o pribavljanju stvari i raspolaganju stvarima u svojini jedinice lokalne samouprave pod uslovima propisanim zakonom, odlučuje organ jedinice lokalne samouprave određen u skladu sa zakonom i statutom jedinice lokalne samouprave. Članom 20. tačka 25. Zakona o lokalnoj samoupravi („Sl. glasnik RS“, br. 129/2007, 83/2014-dr.zakon i 101/2016-dr.zakon)) i članom 31. stav 1. tačka 7. Statuta Opštine Mali Idoš („Službeni list Opštine Mali Idoš“ br. 13/2008-Prečišćeni tekst i 7/2010) propisano je da Skupština opštine odlučuje o pribavljanju nepokretnosti u javnu svojinu.

Dana 28. marta 2018.g. „Agriromagna“ d.o.o. Mali Idoš se obratila Opštini Mali Idoš sa predlogom za prenos vlasništva na nekretninama u svojini „Agriromagna“ d.o.o. Mali Idoš u javnu svojinu Opštine Mali Idoš, bez naknade. U predlogu je navedeno da se radi o nekretninama u LN br. 4448 k.o. Mali Idoš parc. br. 4000, br. 4002, br. 4770/9, br. 4772/4, br. 4004, br. 5193 i br. 5194 a koje je „Agriromagna“ d.o.o. Mali Idoš voljna preneti u javnu svojinu Opštine Mali Idoš bez naknade, a u cilju omogućavanja obavljanja komunalnih djelatnosti na području Opštine Mali Idoš.

Predloženom odlukom omogućava se zaključenje i potvrda ugovora o prenosu u javnu svojinu navedenih nepokretnosti bez naknade i upis prava javne svojine u javnu evidenciju na nepokretnostima i pravima na njima na Opštinu Mali Idoš. Interes Opštine Mali Idoš da pribavi navedene nekretnine bez naknade je što se stiče javna svojina na zemljištu na kome se nalazi deponija smeća i koje je potrebno za vršenje komunalnih djelatnosti .

SKUPŠTINA OPŠTINE MALI IDOŠ

Broj: 06-19-1/2018-02

Dana: 13.04.2018. godine

MALI IDOŠ

Predsjednik Skupštine opštine

Sidi Ištvan, s.r.

107.

Na osnovu člana 13. stav 1. Zakona o komunalnim djelatnostima („Sl. glasnik RS“, br. 88/2011 i 104/2016), člana 32. stav 1. tačka 20. Zakona o lokalnoj samoupravi („Sl. glasnik RS“, br. 129/2007, 83/2014-dr.zakon i 101/2016-dr.zakon) i člana 12. stav 1. tačka 4. Statuta Opštine Mali Idoš („Službeni list Opštine Mali Idoš“ br. 13/2008-Prečišćeni tekst i 7/2010) na sjednici Skupštine Opštine Mali Idoš održanoj dana 13.04.2018.g. donijela je

O D L U K U

O OSLOBADANJU „AGRIROMAGNA“ D.O.O. MALI IDOŠ OBAVEZE PLAĆANJA NAKNADE ZA ODNOŠENJE SMEĆA

Član 1.

„Agriromagna“ d.o.o. Mali Idoš, Salaš br. 16,(MB08801363) oslobađa se obaveze plaćanja naknade za odnošenje smeća na rok od 50 godina.

Član 2.

Ovu Odluku dostaviti JP „Komunal Mali Idoš“ Mali Idoš radi sprovođenja.

Član 3.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja i ima se objaviti u Službenom listu Opštine Mali Idoš.

O b r a z l o ž e n j e

Pravni osnov za donošenje ove odluke su član 13. stav 1. Zakona o komunalnim djelatnostima („Sl. glasnik RS“ , br. 88/2011 i 104/2016), član 32. stav 1. tačka 20. Zakona o lokalnoj samoupravi („Sl. glasnik RS“, br. 129/2007, 83/2014-dr.zakon i 101/2016-dr.zakon) i član 12. stav 1. tačka 4. Statuta Opštine Mali Idoš („Službeni list Opštine Mali Idoš“ br. 13/2008-Prečišćeni tekst i 7/2010).

Dana 28. marta 2018.g. „Agriromagna“ d.o.o. Mali Idoš se obratila Opštini Mali Idoš sa predlogom za prenos vlasništva na nekretninama u svojini „Agriromagna“ d.o.o. Mali Idoš u javnu svojinu Opštine Mali Idoš, bez naknade. U predlogu je navedeno da se radi o nekretninama u LN br. 4448 k.o. Mali Idoš parc. br. 4000, br. 4002, br. 4770/9, br. 4772/4, br. 4004, br. 5193 i br. 5194 a koje je „Agriromagna“ d.o.o. Mali Idoš voljna preneti u javnu svojinu Opštine Mali Idoš bez naknade, a u cilju omogućavanja obavljanja komunalnih djelatnosti na području Opštine Mali Idoš.

Zahtev „Agriromagna“ d.o.o. Mali Idoš je bio da je Opština Mali Idoš oslobodi plaćanja naknade za odnošenje smeća na period od 50 godina. Obzirom da besteretnim ustupanjem predmetnih nekretnina „Agriromagna“ d.o.o. Mali Idoš ulaže u razvoj komunalne infrastrukture znatna sredstva i da vrijednost njenog ulaganja znatno prevazilazi vrijednost naknade za odnošenje smeća opravdano je doneti ovu odluku.

SKUPŠTINA OPŠTINE MALI IDOŠ

Broj: 06-19-2/2018-02

Dana: 13.04.2018. godine

MALI IDOŠ

Predsjednik Skupštine opštine

Sidi Ištvan, s.r.

108.

Na osnovu člana 20. stav 1. tačka 39. i člana 32 stav 1. tačka 20. Zakona o lokalnoj samoupravi („Sl. glasnik RS“ br. 129/2007, 83/2014-dr. zakon i 101/2016-dr.zakon), člana 17, člana 18 i člana 19 Zakona o bezbednosti saobraćaja na putevima („Sl. glasnik RS“ br. 41/2009, 53/2010, 101/2011,32/2013-odluka US, 55/2014, 96/2015-dr. zakon i 9/2016-odluka US), člana 26. stav 1. tačka 3, člana 27. stav 10 i člana 61. Zakona o javnoj svojini („Sl. glasnik RS“ br. 72/2011, 88/2013,105/2014, 104/2016-dr.zakon,108/2016 i 113/2017) i člana 31. stav 1. tačka 32. Statuta opštine Mali Idoš („Službeni list opštine Mali Idoš“ broj 13/2008-prečišćen tekst i 7/2010) Skupština opštine Mali Idoš na sjednici održanoj 13.04.2018.godine donijela je

O D L U K U

o prenosu prava javne svojine na pokretnim stvarima u javnoj svojini opštine Mali Idoš, bez naknade na Republiku Srbiju-Ministarstvo unutrašnjih poslova-Policajska uprava Subotica-Policajska stanica Mali Idoš

Član 1.

Prenosi se pravo javne svojine na pokretnim stvarima u javnoj svojini opštine Mali Idoš bez naknade, Republici Srbiji-Ministarstvu unutrašnjih poslova-Policijskoj upravi Subotica-Policijskoj stanici Mali Idoš i to:

- led reflektor akumulator 10w – 3 komada- ukupne cijene 11.550,00 din.
 - policijska led lampsa sa 2 punjača- 35 komada-ukupne cijene 104.650,00 din.
 - policijski fluo prsluk-15 komada-ukupne cijene 75.600,00 din.
 - Hp multifunction Pro M26A- 1 komad- ukupne cijene 17.990,00 din.
 - Usb Flash Apacer 16 gb-. Ah322-325-332 - 4 komada- ukupne cijene 4.400,00 din.
 - Card Reader MS CR-85XD- 1 komad- ukupne cijene 790,00 din.
 - THECUS WSS NAS Storage Server W2000+DC 2,13 ghc,4gb ram(ewe.rs-šifra DES03689)- 1 komad- ukupne cijene 73.650,00 din.
 - Hdd Toshiba2 TB Sata 3 64 mb- 2 komada-ukupne cijene 19.980,00 din.
 - digitalni fotoaparata Canon EOS 1300D 18-55 IS-1 komad ukupne cijene 59.990,00 din.
 - reflektujuća kupa 50 cm- 12 komada- ukupne cijene 8.400,00 din.
 - laptop Hp 255 G5 Quad-4gb/ssd128gb/ati-2 komada- ukupne cijene 77.980,00 dinara.
- Ukupna cijena sa pdv po stopi od 20%: 454.980,00 din.

Član 2.

O prenosu prava javne svojine na pokretnim stvarima iz člana 1. ove Odluke zaključuje se ugovor.

Za zaključenje ugovora iz stava 1. ovog člana ovlašćuje se Predsjednik opštine Mali Idoš Marko Lazić.

Član 3.

Po zaključenju ugovora iz člana 3. ove Odluke opština Mali Idoš će iz svoje knjigovodstvene evidencije isknjižiti pokretne stvari u javnoj svojini iz člana 1. ove Odluke i predati Republici Srbiji-Ministarstvu unutrašnjih poslova-Policijskoj upravi Subotica-Policijskoj stanici Mali Idoš fakturu-otpremnicu 0459/2017 od 28.12.2017.g. izdatu od „Zotrix computers company“ d.o.o. Vrbas radi uknjižbe u sopstvenu knjigovodstvenu evidenciju.

Član 4.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja i ima se objaviti u Službenom listu opštine Mali Idoš.

SKUPŠTINA OPŠTINE MALI IDOŠ
Broj: 06-19-3/2018-02
Dana: 13.04.2018. godine
MALI IDOŠ

Predsjednik Skupštine opštine
Sidi Ištvan

109.

Na osnovu člana 61. stav 7. Zakona o stanovanju i održavanju zgrada ("Službeni glasnik Republike Srbije", br. 104/16), člana 1. stav 2. Pravilnika o kriterijumima za utvrđivanje minimalnog iznosa koji određuje jedinica lokalne samouprave za plaćanje troškova investicionog održavanja zajedničkih dijelova zgrade ("Službeni glasnik Republike Srbije", br. 101/17), člana

32. stav 1. tačka 6. Zakona o lokalnoj samoupravi ("Službeni glasnik Republike Srbije", br. 129/07, 83/14 - dr. zakon, 101/16 - dr. zakon) člana 42. stav 1. tačka 7) Statuta opštine Mali Idoš („Službeni list opštine Mali Idoš“, br. 13/2008, prečišćeni tekst i 7/2010) Skupština opštine Mali Idoš na sjednici održanoj dana 13.04.2018. godine donosi

Odluku o utvrđivanju minimalne naknade za tekuće i investiciono održavanje zgrada i naknade za rad prinudnog profesionalnog upravnika u stambenim i stambeno-poslovnim zgradama na teritoriji opštine Mali Idoš

I OPŠTE ODREDBE

Član 1.

Ovom odlukom utvrđuju se minimalni iznosi koje su vlasnici posebnih dijelova stambenih i stambeno-poslovnih zgrada dužni izdvajati na ime tekućeg održavanja zgrada, kao i investicionog održavanja zajedničkih dijelova zgrade koje se nalaze na teritoriji opštine Mali Idoš, kao i utvrđivanje naknade koju plaćaju vlasnici posebnih dijelova zgrada u slučaju postavljanja profesionalnog upravnika od strane lokalne samouprave kao vid prinudne mjere.

Pod tekućim održavanjem zgrade, u smislu stava 1. ovog člana, podrazumeva se izvođenje radova koji se preduzimaju radi sprečavanja oštećenja koja nastaju upotrebom zgrade ili radi otklanjanja tih oštećenja, a sastoje se od pregleda, popravki i preduzimanja preventivnih i zaštitnih mera, odnosno svih radova kojima se obezbeđuje održavanje zgrada na zadovoljavajućem nivou upotrebljivosti, a radovi na tekućem održavanju stana ili poslovnog prostora jesu krečenje, farbanje, zamjena obloga, zamjena sanitarija, radijatora i drugi slični radovi, a pod investicionim održavanjem podrazumeva se izvođenje građevinsko-zanatskih, odnosno drugih radova u zavisnosti od vrste objekta u cilju poboljšanja uslova korišćenja zgrade u toku eksploatacije.

Pod prinudnom upravom, u smislu stava 1. ovog člana, podrazumeva se postavljanje profesionalnog upravnika u stambenim zgradama od strane lokalne samouprave kao vid prinudne mjere u slučaju da zgrada u zakonskom roku nije izabrala svoje organe upravljanja, i u slučaju isteka ili prestanka mandata upravnika, ukoliko u propisanom roku ne bude izabran novi upravnik.

II POSEBNE ODREDBE

Investiciono održavanje u stambenim zgradama

Član 2.

Kriterijumi za utvrđivanje minimalne visine iznosa izdvajanja na ime troškova investicionog održavanja zajedničkih dijelova zgrade su:

Na osnovu kriterijuma iz stava 1. ovog člana, minimalna visina iznosa izdvajanja na ime troškova investicionog održavanja zajedničkih dijelova zgrade koje se plaća za stan i poslovni prostor kao posebni dio, utvrđuje se na sljedeći način:

gde je:

$$C_{no} = \frac{C_z \times K_{je} \times K_s \times K_l}{10.000}$$

Цио – minimalni iznos mjesečnog izdvajanja na ime troškova investicionog održavanja po kvadratnom metru stana ili poslovnog prostora.

- 1) prosječna neto zarada u opštini Mali Idoš za prethodnu godinu koja prema podacima Republičkog zavoda za statistiku iznosi 33.369,00 dinara;
- 2) koeficijent jedinice lokalne samouprave za utvrđivanje minimalne visine iznosa izdvajanja na ime troškova investicionog održavanja zgrade, koji iznosi 1,3;
- 3) koeficijent starosti zgrade, gde je za zgrade starosti do 10 godina utvrđen koeficijent 0,4; za zgrade starosti od 10 do 20 godina utvrđen koeficijent 0,6; za zgrade starosti od 20 do 30 godina utvrđen koeficijent 0,8; za zgrade starosti od 30 godina utvrđen koeficijent 1;
- 4) koeficijent za utvrđivanje minimalne visine iznosa izdvajanja na ime troškova investicionog održavanja zajedničkih dijelova zgrade sa liftom i bez lifta, gde je za zgrade bez lifta utvrđen koeficijent 1, a za zgrade sa liftom je utvrđen koeficijent 1,3;

Na osnovu prethodno navedenih kriterijuma utvrđeni su minimalni iznosi mjesečnog izdvajanja na ime troškova investicionog održavanja zajedničkih dijelova zgrade koje se plaća za stan i poslovni prostor, kao poseban dio, po kvadratnom metru stana i poslovnog prostora:

Starost zgrade	Zgrade bez lifta
do 10 godina starosti	1,70 dinara
od 10 do 20 godina starosti	2,60 dinara
od 20 do 30 godina starosti	3,40 dinara
od 30 godina starosti	4,30 dinara

Član 3.

Kriterijumi za utvrđivanje minimalne visine iznosa izdvajanja na ime troškova investicionog održavanja zajedničkih dijelova zgrade koje se plaća za garažu kao posebni dio su:

Na osnovu kriterijuma iz stava 1. ovog člana, minimalna visina iznosa izdvajanja na ime troškova investicionog održavanja zajedničkih dijelova zgrade koje se plaća za garažu, kao posebni dio, utvrđuje se na sljedeći način:

gde je:

$$\text{Цио} = \frac{\text{Цз} \times \text{Кјлс} \times \text{Кс} \times \text{Кг}}{10.000}$$

Цио – minimalni iznos mjesečnog izdvajanja na ime troškova investicionog održavanja po kvadratnom metru garaže, garažnog boksa ili garažnog mjesta.

- 1) prosječna neto zarada u Opštini Mali Idoš za prethodnu godinu koja prema podacima Republičkog zavoda za statistiku iznosi 33.360,00 dinara;
- 2) koeficijent jedinice lokalne samouprave za utvrđivanje minimalne visine iznosa izdvajanja na ime troškova investicionog održavanja zgrade, koji iznosi 1,3;
- 3) koeficijent starosti zgrade, gde je za zgrade starosti do 10 godina utvrđen koeficijent 0,4; za zgrade starosti od 10 do 20 godina utvrđen koeficijent 0,6; za zgrade starosti od 20 do 30 godina utvrđen koeficijent 0,8; za zgrade starosti od 30 godina utvrđen koeficijent 1;
- 4) koeficijent garaže, garažnog boksa i garažnog mjesta, gde je za garažu utvrđen koeficijent 0,6; a za garažni boks i garažno mjesto u zajedničkoj garaži je utvrđen koeficijent 0,4;

Na osnovu prethodno navedenih kriterijuma utvrđeni su minimalni iznosi mjesečnog izdvajanja na ime troškova investicionog održavanja zajedničkih dijelova zgrade koje se plaća za garažu, kao poseban dio po kvadratnom metru.

starost zgrade	garaža
do 10 godina starosti	1,00 dinara
od 10 do 20 godina starosti	1,50 dinara
od 20 do 30 godina starosti	2,00 dinara
od 30 godina starosti	2,60 dinara

Član 4.

Visinu iznosa izdvajanja na ime troškova investicionog održavanja zajedničkih dijelova zgrada po kvadratnom metru površine posebnog, odnosno samostalnog dijela zgrade određuje skupština stambene zajednice i ista ne može biti niža od minimalne visine iznosa izdvajanja utvrđene ovom odlukom.

Tekuće održavanje u stambenim zgradama

Član 5.

Minimalna visina iznosa troškova za tekuće održavanje zgrada na teritoriji opštine Mali Idoš u smislu ove odluke predstavlja mjesečni iznos izdvajanja utvrđen u apsolutnom iznosu za svaki poseban dio zgrade.

Troškovi održavanja zemljišta su uključeni u iznos troškova održavanja zgrade.

Član 6.

Visinu iznosa troškova za tekuće održavanje zgrada za svaki poseban, odnosno za samostalan dio zgrade određuje skupština stambene zajednice i ista ne može biti niža od visine iznosa troškova utvrđene ovom odlukom.

U slučaju da je jedno lice vlasnik više posebnih dijelova u zgradi, uključujući i garažu, za svaki posebni dio plaća troškove tekućeg održavanja.

Kriterijumi za utvrđivanje minimalne visine iznosa izdvajanja na ime troškova tekućeg održavanja zgrade su:

- 1) prosječna neto zarada u opštini Mali Idoš za prethodnu godinu koja prema podacima Republičkog zavoda za statistiku iznosi 33.360,00 dinara za 2017.god.;
- 2) koeficijent jedinice lokalne samouprave koji ne može biti niži od 6;
- 3) koeficijent za utvrđivanje minimalnog iznosa troškova za tekuće održavanje zgrada bez lifta, utvrđen koeficijent 1.

Na osnovu prethodno navedenih kriterijuma utvrđeni su minimalni iznosi mjesečnog izdvajanja na ime troškova tekućeg održavanja koje se plaća za stan i poslovni prostor, kao poseban dio zgrade: 200,00 din.

Član 7.

Kriterijumi za utvrđivanje minimalne visine iznosa izdvajanja na ime troškova tekućeg održavanja koje se plaća za garažu:

- 1) prosječna neto zarada u opštini Mali Idoš za prethodnu godinu koja prema podacima Republičkog zavoda za statistiku iznosi 33.360,00 dinara za 2017.god.
- 2) koeficijent jedinice lokalne samouprave koji iznosi 6;
- 3) koeficijent garaže, gde je za garažu utvrđen koeficijent 0,6; a za garažni boks i garažno mjesto u zajedničkoj garaži je utvrđen koeficijent 0,4.

Na osnovu prethodno navedenih kriterijuma utvrđeni su minimalni iznosi mjesečnog izdvajanja na ime troškova tekućeg održavanja koje se plaća za garažu, u zajedničkoj garaži, kao poseban dio zgrade: 120,00 din.

Naknada za rad prinudnog profesionalnog upravnika

Član 8.

Visina iznosa naknade za upravljanje u slučaju prinudno postavljenog profesionalnog upravnika predstavlja mjesečni iznos utvrđen u apsolutnom iznosu za svaki poseban dio zgrade.

Član 9.

Visinu iznosa naknade za prinudno postavljenog profesionalnog upravnika za svaki poseban, odnosno za samostalan dio zgrade određuje skupština stambene zajednice i ista ne može biti niža od visine iznosa troškova utvrđene ovom odlukom.

Kriterijumi za utvrđivanje iznosa naknade koju vlasnici posebnih dijelova plaćaju u slučaju prinudno postavljenog profesionalnog upravnika se utvrđuje primenom sljedećih kriterijuma:

- 1) prosječna neto zarada u opštini Mali Idoš za prethodnu godinu koja prema podacima Republičkog zavoda za statistiku iznosi 33.360,00 dinara u 2017.god.
- 2) koeficijent jedinice lokalne samouprave koji iznosi 8;
- 3) koeficijent posebnog dijela zgrade koji zavisi od ukupnog broja posebnih dijelova zgrade, gde je za zgrade koje imaju do 10 posebnih dijelova, utvrđen koeficijent 0,5; za zgrade koje imaju od 10 do 20 posebnih dijelova, koeficijent 0,6; za zgrade koje imaju preko 20 posebnih dijelova, utvrđen je koeficijent 0,7.

Na osnovu prethodno navedenih kriterijuma utvrđena je visina iznosa naknade za upravljanje u slučaju prinudno postavljenog profesionalnog upravnika u apsolutnom iznosu na mjesečnom nivou za stan i poslovni prostor kao poseban dio zgrade:

Broj posebnih dijelova zgrade	Iznos naknade za rad prinudnog upravnika
do 10 posebnih dijelova	135,00 dinara
od 10 do 20 posebnih dijelova	160,00 dinara
preko 20 posebnih dijelova	186,00 dinara

Član 10.

Kriterijumi za utvrđivanje iznosa naknade koju vlasnici garaža, garažnih boksova i garažnih mesta plaćaju u slučaju prinudno postavljenog profesionalnog upravnika se utvrđuje primenom sljedećih kriterijuma:

- 1) prosječna neto zarada u opštini Mali Idoš za prethodnu godinu koja prema podacima Republičkog zavoda za statistiku iznosi 33.360,00 dinara u 2017.god.
- 2) koeficijent jedinice lokalne samouprave koji iznosi 8;
- 3) koeficijent garaže, garažnog boksa i garažnog mjesta, gde je za garažu i garažni boks utvrđen koeficijent 0,1; a za garažno mjesto u zajedničkoj garaži utvrđeni koeficijent je 0,2.

Na osnovu prethodno navedenih kriterijuma utvrđena je visina iznosa naknade za upravljanje u slučaju prinudno postavljenog profesionalnog upravnika u apsolutnom iznosu na mjesečnom nivou za garažu, kao poseban dio zgrade: 26,70 din.

III PRELAZNE I ZAVRŠNE ODREDBE**Član 11.**

Ova odluka stupa na snagu osmog dana od dana objavljivanja u "Službenom listu opštine Mali Idoš".

SKUPŠTINA OPŠTINE MALI IDOŠ**Broj: 06-19-4/2018-02****Dana: 13.04.2018. godine****MALI IDOŠ****Predsjednik Skupštine opštine****Sidi Ištvan, s.r.****110.**

Na osnovu člana 116. i 117. Zakona o osnovama sistema obrazovanja i vaspitanja („Službeni glasnik RS“ br. 88/2017), člana 31. stav 1. tačka 10. Statuta opštine Mali Idoš („Službeni list opštine Mali Idoš“ br. 13/2008 – prečišćeni tekst i 7/2010) i člana 23. Statuta PU „Petar Pan“ Mali Idoš, Skupština opštine Mali Idoš na sjednici održanoj dana 13.04.2018. g. Donosi

R J E Š E N J E**O RAZRJEŠENJU ČLANOVA UPRAVNOG ODBORA PREDŠKOLSKE USTANOVE
„PETAR PAN“ MALI IDOŠ****Član 1.**

Razrješavaju se članovi Upravnog odbora Predškolske ustanove „Petar Pan“ Mali Idoš:

- **iz reda jedinice lokalne samouprave:**

1. Žmukić Miloš iz Feketića
2. Šoljaga Dejan iz Lovćenca

Član 2.

Članovi Upravnog odbora se razrješavaju zbog sukoba interesa.

Član 3.

Ovo Rješenje stupa na snagu danom donošenja.

Član 4.

Ovo Rješenje objaviti u „Službenom listu opštine Mali Idoš“.

SKUPŠTINA OPŠTINE MALI IDOŠ**Broj: 06-19-5/2018-02****Dana: 13.04.2018. godine****MALI IDOŠ****Predsjednik Skupštine opštine****Sidi Ištvan, s.r.**

111.

Na osnovu člana 116. i 117. Zakona o osnovama sistema obrazovanja i vaspitanja („Službeni glasnik RS“ br. 88/2017), člana 31. stav 1. tačka 10. Statuta opštine Mali Idoš („Službeni list opštine Mali Idoš“ br. 13/2008 – prečišćeni tekst) i člana 23. Statuta PU „Petar Pan“ Mali Idoš, Skupština opštine Mali Idoš na sjednici održanoj dana 13.04.2018. g. donosi

R J E Š E N J E
O IMENOVANJU ČLANOVA UPRAVNOG ODBORA PREDŠKOLSKE USTANOVE
„PETAR PAN“ MALI IDOŠ

Član 1.

Imenuju se članovi Upravnog odbora Predškolske ustanove „Petar Pan“ Mali Idoš:

- **iz reda jedinice lokalne samouprave:**

1. Konjević Peko iz Feketića
2. Radovanović Tanja iz Lovćenca

Član 2.

Članovi Upravnog odbora se imenuju na preostali mandatni period Upravnog odbora Predškolske ustanove „Petar Pan“ Mali Idoš.

Član 3.

Ovo Rješenje stupa na snagu danom donošenja.

Član 4.

Ovo Rješenje objaviti u „Službenom listu opštine Mali Idoš“.

SKUPŠTINA OPŠTINE MALI IDOŠ

Broj: 06-19-6/2018-02

Dana: 13.04.2018. godine

MALI IDOŠ

Predsjednik Skupštine opštine

Sidi Ištvan, s.r.

112.

Na osnovu člana 34. Zakona o planiranju i izgradnji («Sl.glasnik RS» br. 47/2003 i 34/2006) i na osnovu člana 31. tačke 20. Statuta opštine Mali Idoš („Sl.list opštine Mali Idoš“ broj 13/2008- prečišćeni tekst i 7/2010), Skupština opštine Mali Idoš na sjednici dana 13.04.2018. godine donijela je sljedeće

R J E Š E N J E

I.

OBRAZUJE SE Komisija za planove.

II.

Imenuju se članovi Komisije za planove u sljedećem sastavu:

1. PUSTAHIJA ZORAN, dipl.prav. – za predsjednika
2. MOHAČI ZOLTAN - za člana
3. VARGA GEZA – za člana
4. LEKIĆ ZADOR - za člana
5. JANKA EGRI – za člana
6. OLIVERA KARANOVIĆ – za člana
7. SINIŠA CUKUĆAN – za člana

III.

Mandat predsjednika i članova Komisije traje četiri godine. Predsjednik i članovi Komisije mogu da budu birani u ovu Komisiju najviše dva puta.

IV.

Komisija odlučuje u sjednicama. Način rada, odlučivanja i druga pitanja će se regulisati poslovnikom o radu Komisije za planove.

V.

Ovo Rješenje objaviti u «Službenom listu opštine Mali Idoš».

SKUPŠTINA OPŠTINE MALI IDOŠ**Broj: 06-19-7/2018-02****Dana: 13.04.2018. godine****MALI IDOŠ****Predsjednik Skupštine opštine****Sidi Ištvan, s.r.****113.**

Na osnovu člana 35. Zakona o poljoprivrednom zemljištu („Službeni glasnik RS“, br. 62/06, 65/08 i 41/2009), člana 31. stav 1. tačka 7. Statuta opštine Mali Idoš („Službeni list opštine Mali Idoš“, br. 13/2008-prečišćen tekst i 7/2010) i člana 4. Odluke o sprovođenju komasacije u k.o. Feketić, Skupština opštine Mali Idoš na svojoj sjednici održanoj dana 13.04.2018. godine donosi

R J E Š E N J E**o razrješenju sekretara i zamjenika sekretara Komisije za sprovođenje komasacije u k.o. Feketić****Član 1.**

Razrješava se sekretar i zamjenika sekretara Komisije za sprovođenje komasacije u k.o. Feketić:

1. Dragoljub Vujošević, pravnik
2. Aniko Biro, diplomirani pravnik

Član 2.

Ovo Rješenje objaviti u „Službenom listu opštine Mali Idoš“.

SKUPŠTINA OPŠTINE MALI IDOŠ

Broj: 06-19-8/2018-02

Dana: 13.04.2018. godine

MALI IDOŠ

Predsjednik Skupštine opštine

Sidi Ištvan, s.r.

114.

Na osnovu člana 35. Zakona o poljoprivrednom zemljištu („Službeni glasnik RS“, br. 62/06, 65/08 i 41/2009), člana 31. stav 1. tačka 7. Statuta opštine Mali Idoš („Službeni list opštine Mali Idoš“, br. 13/2008-prečišćen tekst i 7/2010) i člana 4. Odluke o sprovođenju komasacije u k.o. Feketić, Skupština opštine Mali Idoš na svojoj sjednici održanoj dana 13.04.2018. godine donosi

R J E Š E N J E

o imenovanju sekretara Komisije za sprovođenje komasacije u k.o. Feketić

Član 1.

Imenuje se sekretar Komisije za sprovođenje komasacije u k.o. Feketić:

1. Zvicer Milutun, dipl. pravnik iz Lovćenca

Član 2.

Ovo Rješenje objaviti u „Službenom listu opštine Mali Idoš“.

SKUPŠTINA OPŠTINE MALI IDOŠ

Broj: 06-19-9/2018-02

Dana: 13.04.2018. godine

MALI IDOŠ

Predsjednik Skupštine opštine

Sidi Ištvan, s.r.

115.

Na osnovu člana 35. Zakona o poljoprivrednom zemljištu („Službeni glasnik RS“, br. 62/06, 65/08 i 41/2009), člana 31. stav 1. tačka 7. Statuta opštine Mali Idoš („Službeni list opštine Mali Idoš“, br. 13/2008-prečišćen tekst i 7/2010) i člana 4. Odluke o sprovođenju komasacije u k.o. Lovćenac, Skupština opštine Mali Idoš na svojoj sjednici održanoj dana 13.04.2018. godine donosi

R J E Š E N J E
o razrješenju sekretara i zamjenika sekretara Komisije za sprovođenje komasacije u k.o. Lovćenac

Član 1.

Razrješava se sekretar i zamjenika sekretara Komisije za sprovođenje komasacije u k.o. Lovćenac:

1. Dragoljub Vujošević, pravnik
2. Aniko Biro, diplomirani pravnik

Član 2.

Ovo Rješenje objaviti u „Službenom listu opštine Mali Idoš“.

SKUPŠTINA OPŠTINE MALI IDOŠ
Broj: 06-19-10/2018-02
Dana: 13.04.2018. godine
MALI IDOŠ

Predsjednik Skupštine opštine
Sidi Ištvan, s.r.

116.

Na osnovu člana 35. Zakona o poljoprivrednom zemljištu („Službeni glasnik RS“, br. 62/06, 65/08 i 41/2009), člana 31. stav 1. tačka 7. Statuta opštine Mali Idoš („Službeni list opštine Mali Idoš“, br. 13/2008-prečišćen tekst i 7/2010) i člana 4. Odluke o sprovođenju komasacije u k.o. Lovćenac, Skupština opštine Mali Idoš na svojoj sjednici održanoj dana 13.04.2018. godine donosi

R J E Š E N J E
o imenovanju sekretara Komisije za sprovođenje komasacije u k.o. Lovćenac

Član 1.

Imenuje se sekretar Komisije za sprovođenje komasacije u k.o. Lovćenac:

1. Zvicer Milutin, dipl. pravnik iz Lovćenca

Član 2.

Ovo Rješenje objaviti u „Službenom listu opštine Mali Idoš“.

SKUPŠTINA OPŠTINE MALI IDOŠ
Broj: 06-19-11/2018-02
Dana: 13.04.2018. godine
MALI IDOŠ

Predsjednik Skupštine opštine
Sidi Ištvan, s.r.

С А Д Р Ж А Ј
T A R T A L O M
S A D R Ž A J

Број Szám Broj	Назив Megnevezés Naziv	Страна Oldal Strana
106.	О Д Л У К А	2
	О ПРИХВАТАЊУ ПРЕНОСА ПРАВА ПРИВАТНЕ СВОЈИНЕ НА НЕПОКРЕТНОСТИМА „АГРИРОМАГНА“ Д.О.О. МАЛИ ИЂОШ	2
	БЕЗ НАКНАДЕ У ЈАВНУ СВОЈИНУ ОПШТИНЕ МАЛИ ИЂОШ	2
107.	О Д Л У К А	3
	О ОСЛОБАЂАЊУ „АГРИРОМАГНА“ Д.О.О. МАЛИ ИЂОШ ОБАВЕЗЕ ПЛАЋАЊА НАКНАДЕ ЗА ОДНОШЕЊЕ СМЕЋА	3
108.	О Д Л У К А	4
	О ПРЕНОСУ ПРАВА ЈАВНЕ СВОЈИНЕ НА ПОКРЕТНИМ СТВАРИМА У ЈАВНОЈ СВОЈИНИ ОПШТИНЕ МАЛИ ИЂОШ, БЕЗ НАКНАДЕ НА РЕПУБЛИКУ СРБИЈУ-МИНИСТАРСТВО УНУТРАШЊИХ ПОСЛОВА-ПОЛИЦИЈСКА УПРАВА СУБОТИЦА-ПОЛИЦИЈСКА СТАНИЦА МАЛИ ИЂОШ	4
109.	ОДЛУКА О УТВРЂИВАЊУ МИНИМАЛНЕ НАКНАДЕ ЗА ТЕКУЋЕ И ИНВЕСТИЦИОНО ОДРЖАВАЊЕ ЗГРАДА И НАКНАДЕ ЗА РАД ПРИНУДНОГ ПРОФЕСИОНАЛНОГ УПРАВНИКА У СТАМБЕНИМ И СТАМБЕНО-ПОСЛОВНИМ ЗГРАДАМА НА ТЕРИТОРИЈИ ОПШТИНЕ МАЛИ ИЂОШ	5
110.	Р Е Ш Е Њ Е	6
	О РАЗРЕШЕЊУ ЧЛАНОВА УПРАВНОГ ОДБОРА ПРЕДШКОЛСКЕ УСТАНОВЕ „ПЕТАР ПАН“ МАЛИ ИЂОШ	11
111.	Р Е Ш Е Њ Е	11
	О ИМЕНОВАЊУ ЧЛАНОВА УПРАВНОГ ОДБОРА ПРЕДШКОЛСКЕ УСТАНОВЕ „ПЕТАР ПАН“ МАЛИ ИЂОШ	11
112.	Р Е Ш Е Њ Е	12
	О ИМЕНОВАЊУ ЧЛАНОВА УПРАВНОГ ОДБОРА ПРЕДШКОЛСКЕ УСТАНОВЕ „ПЕТАР ПАН“ МАЛИ ИЂОШ	12
113.	Р Е Ш Е Њ Е	12
	ОБРАЗУЈЕ СЕ КОМИСИЈА ЗА ПЛАНОВЕ	12
114.	Р Е Ш Е Њ Е	13
	О РАЗРЕШЕЊУ СЕКРЕТАРА И ЗАМЕНИКА СЕКРЕТАРА КОМИСИЈЕ ЗА СПРОВОЂЕЊЕ КОМАСАЦИЈЕ У К.О. ФЕКЕТИЋ	13
115.	Р Е Ш Е Њ Е	14
	О ИМЕНОВАЊУ СЕКРЕТАРА КОМИСИЈЕ ЗА СПРОВОЂЕЊЕ КОМАСАЦИЈЕ У К.О. ФЕКЕТИЋ	14
116.	Р Е Ш Е Њ Е	14
	О РАЗРЕШЕЊУ СЕКРЕТАРА И ЗАМЕНИКА СЕКРЕТАРА КОМИСИЈЕ ЗА СПРОВОЂЕЊЕ КОМАСАЦИЈЕ У К.О. ЛОВЂЕНАЦ	14
117.	Р Е Ш Е Њ Е	15
	О ИМЕНОВАЊУ СЕКРЕТАРА КОМИСИЈЕ ЗА СПРОВОЂЕЊЕ КОМАСАЦИЈЕ У К.О. ЛОВЂЕНАЦ	15
118.	НАТÁРОЗАТ	16
	A KISHEGYESI AGRIROMAGNA KFT. INGATLAN VAGYONA FELETTI TULAJDONJOG KISHEGYES KÖZSÉG KÖZTULAJDONÁBA VALÓ TÉRÍTMÉNYMENTES ÁTRUHÁZÁSÁNAK ELFOGADÁSÁRÓL	16
119.	НАТÁРОЗАТ	17
	A KISHEGYESI AGRIROMAGNA KFT. SZEMÉTSZÁLLÍTÁSI KÖLTSÉGEK FIZETÉSI KÖTELEZETTSÉGE ALÓL TÖRTÉNŐ FELMENTÉSÉRŐL	17
120.	НАТÁРОЗАТ	18
	KISHEGYES KÖZSÉG KÖZTULAJDONÁBAN LÉVŐ INGÓSÁGOK FELETTI TULAJDONJOG TÉRÍTMÉNYMENTES ÁTRUHÁZÁSÁRÓL A SZERB KÖZTÁRSASÁG-BELÜGYMINISZTERIUM-SZABADKAI RENDŐRHIVATAL-KISHEGYESI RENDŐRÁLLOMÁS RÉSZÉRE	18
121.	НАТÁРОЗАТ	19
	AZ ÉPÜLETEK FOLYÓ ÉS BERUHÁZÁSI KARBANTARTÁSÁRA SZOLGÁLÓ MINIMÁLIS ILLETÉK, VALAMINT A LAKÓTÖMBÖK ÉS A LAKÓ- ÜZLETI ÉPÜLETEK HIVATÁSOS KÉNYSZERVEZETŐJE MUNKÁJÉART JÁRÓ ILLETÉK MEGÁLLAPÍTÁSÁRÓL KISHEGYES KÖZSÉG TERÜLETÉN	20
122.	ВÉГЗÉS	24
	A KISHEGYESI PÁN PÉTER IEI IGAZGATÓBIZOTTSÁGA TAGJAINAK FELMENTÉSÉRŐL	25
123.	ВÉГЗÉS	25
	A KISHEGYESI PÁN PÉTER IEI IGAZGATÓBIZOTTSÁGA TAGJAINAK KINEVEZÉSÉRŐL	25

112.....	26
V É G Z É S	26
MEGALAKÍJTUK A TERVBIZOTTSÁGOT	26
113.....	27
V É G Z É S	27
BÁCSFEKETEHEGY K.K.-BEN TÖRTÉNŐ TAGOSÍTÁST VÉGREHAJTÓ BIZOTTSÁG TITKÁRÁNAK ÉS TITKÁRHELYETTESÉNEK FELMENTÉSÉRŐL	27
114.....	27
V É G Z É S	27
BÁCSFEKETEHEGY K.K.-BEN TÖRTÉNŐ TAGOSÍTÁST VÉGREHAJTÓ BIZOTTSÁG TITKÁRÁNAK KINEVEZÉSÉRŐL	27
115.....	28
V É G Z É S	28
SZEGHEGY K.K.-BEN TÖRTÉNŐ TAGOSÍTÁST VÉGREHAJTÓ BIZOTTSÁG TITKÁRÁNAK ÉS TITKÁRHELYETTESÉNEK FELMENTÉSÉRŐL	28
116.....	28
V É G Z É S	29
SZEGHEGY K.K.-BEN TÖRTÉNŐ TAGOSÍTÁST VÉGREHAJTÓ BIZOTTSÁG TITKÁRÁNAK KINEVEZÉSÉRŐL	29
106.....	30
O D L U K A	30
O PRIHVATANJU PRENOSA PRAVA PRIVATNE SVOJINE NA NEPOKRETNOSTIMA „AGRIROMAGNA“ D.O.O. MALI IĐOŠ.....	30
BEZ NAKNADE U JAVNU SVOJINU OPŠTINE MALI IĐOŠ.....	30
107.....	31
O D L U K A	31
O OSLOBAĐANJU „AGRIROMAGNA“ D.O.O. MALI IĐOŠ OBAVEZE PLAĆANJA NAKNADE ZA OĐNOŠENJE SMEĆA.....	31
108.....	32
O D L U K A	32
O PRENOSU PRAVA JAVNE SVOJINE NA POKRETNIM STVARIMA U JAVNOJ SVOJINI OPŠTINE MALI IĐOŠ, BEZ NAKNADE NA REPUBLIKU SRBIJU-MINISTARSTVO UNUTRAŠNJIH POSLOVA-POLICIJSKA UPRAVA SUBOTICA-POLICIJSKA STANICA MALI IĐOŠ	32
109.....	33
ODLUKA O UTVRĐIVANJU MINIMALNE NAKNADE ZA TEKUĆE I INVESTICIONO ODRŽAVANJE ZGRADA I NAKNADE ZA RAD PRINUDNOG PROFESIONALNOG UPRAVNIKA U STAMBENIM I STAMBENO-POSLOVNIM ZGRADAMA NA TERITORIJI OPŠTINE MALI IĐOŠ.....	34
110.....	39
R J E Š E N J E.....	39
O RAZRJEŠENJU ČLANOVA UPRAVNOG ODBORA PREDŠKOLSKE USTANOVE	39
„PETAR PAN“ MALI IĐOŠ	39
111.....	40
R J E Š E N J E.....	40
O IMENOVANJU ČLANOVA UPRAVNOG ODBORA PREDŠKOLSKE USTANOVE	40
„PETAR PAN“ MALI IĐOŠ	40
112.....	40
R J E Š E N J E.....	40
OBRAZUJE SE KOMISIJA ZA PLANOVE.....	40
113.....	41
R J E Š E N J E.....	41
O RAZRJEŠENJU SEKRETARA I ZAMJENIKA SEKRETARA KOMISIJE ZA SPROVOĐENJE KOMASACIJE U K.O. FEKETIĆ	41
114.....	42
R J E Š E N J E.....	42
O IMENOVANJU SEKRETARA KOMISIJE ZA SPROVOĐENJE KOMASACIJE U K.O. FEKETIĆ	42
115.....	42
R J E Š E N J E.....	43
O RAZRJEŠENJU SEKRETARA I ZAMJENIKA SEKRETARA KOMISIJE ZA SPROVOĐENJE KOMASACIJE U K.O. LOVČENAC	43
116.....	43
R J E Š E N J E.....	43
O IMENOVANJU SEKRETARA KOMISIJE ZA SPROVOĐENJE KOMASACIJE U K.O. LOVČENAC.....	43

ИЗДАВАЧ:

Скупштина општине Мали Иђош

ОДГОВОРНИ УРЕДНИК:

Данило Дабовић начелник Општинске управе

ЧЛАНОВИ РЕДАКЦИОНОГ ОДБОРА:

Данило Дабовић, Барањи Силард

Аконтација годишње претплате за «Службени лист Општине Мали Иђош» је 2.000,00 динара. Претплата се уплаћује на текући рачун бр. **840-745151843-03**– Евидентни рачун прихода Органа управе општине Мали Иђош – за Службени лист.

КИАДЈА:

Kishegyes község Képviseelő-testülete

FELELŐS SZERKESZTŐ:

Dabović Danilo, a községi közigazgatás vezetője

A SZERKESZTŐ BIZOTTSÁG TAGJAI:

Dabović Danilo, Baranyi Szilárd

Az évi előfizetési előleg Kishegyes Község Hivatalos Lapjára 2.000,00 dinár. Az előfizetési előleget a **840-745151843-03** - számú folyószámlára Kishegyes község szerveinek bevétele – Hivatalos Lap – címre kell befizetni.

ИЗДАВАЧ:

Skupština opštine Mali Iđoš

ODGOVORNI UREDNIK:

Danilo Dabović načelnik Opštinske uprave

ČLANOVI REDAKCIONOG ODBORA: Danilo Dabović, Baranji Silard

Akontacija godišnje pretplate za «Službeni list Opštine Mali Idoš» je 2.000,00 dinara. Pretplata se uplaćuje na tekući račun br. **840-745151843-03**– Evidentni račun prihoda Organa uprave opštine Mali Idoš – za Službeni list.
