

РЕПУБЛИКА СРБИЈА-АП ВОЈВОДИНА
ОПШТИНА МАЛИ ИЂОШ
ОДЕЛЕЊЕ ЗА ПРИВРЕДУ, ПОЉОПРИВРЕДУ, УРБАНИЗАМ,
ГРАЂЕВИНАРСТВО, ЗАШТИТУ ЖИВОТНЕ СРЕДИНЕ,
КОМУНАЛНО-СТАМБЕНЕ ПОСЛОВЕ
ОДСЕК ЗА ПОСЛОВЕ ИНСПЕКЦИЈСКОГ НАДЗОРА
ГРАЂЕВИНСКИ ИНСПЕКТОР
Број: 354-24-1/2020-05
Дана: 08.06.2020.год.
Мали Иђош

ОПШТИНСКА УПРАВА, ОПШТИНЕ МАЛИ ИЂОШ
KISMEGYES KÖZSÉG KÖZIGAZGATÁSA

Попуњено Primitveve Aiveve	25. 06. 2020
Орг. јед. /Org. jed. Sz. egys	Број Број, С...п
Прилог -Prilog Mellék	Вредност Urednost t...:

На основу члана 175. става 2. и члана 178. става 1. тачка 2. Закона о планирању и изградњи („Сл.гласник РС“ бр. 72/2009, 81/2009, 64/2010, 24/2011, 121/2012, 42/2013, 50/2013, 98/2013, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019 – др. Закон и 9/2020) члана 37. Став 1. Закона о инспекцијском надзору (“Сл. гласник РС”, бр. 36/2015, 44/2018 – др. закон и 95/2018), члана 12. став 1, члана 136. и члана 153. Закона о општем управном поступку („Сл.гласник РС“ бр. 18/2016 и 95/2018 – аутентично тумачење), члана 17. Одлуке о општинској управи („Службени лист општине Мали Иђош“ бр. 32/2017) грађевински инспектор општине Мали Иђош поступајући по службеној дужности, доноси

РЕШЕЊЕ

- О ЗАБРАНИ КОРИШЋЕЊА ПОРОДИЧНОГ СТАМБЕНОГ ЗГРАДЕ**, у Фекетићу ул. Маршала Тита бр. 55 катарстарска парцела бр. 545 к.о. Фекетић, лист непокретности бр. 2544. к.о. Фекетић, имаоцима права на објекту Фехер (Лајош) Јулијана, ЈМБГ [REDACTED], Фекетић ул. [REDACTED] и Чер (Лајош) Габор, ЈМБГ [REDACTED], Фекетић ул. [REDACTED]
- Забрана коришћења породичног стамбеног објекта траје док се не отклоне следећи недостаци на истом:
 - Извијен носећи улични зид југозападне оријентације, склон обрушавању.
 - Напукнут забатни зид на напред наведеном зиду, склон обрушавању.
 - Обрушени делови таванице.
 - Кровни покривач – цреп склон обрушавању.
 - Димњак делимично обрушен склон даљем обрушавању.
- Жалба не одлаже извршење Решења.

Образложење

Грађевински инспектор ванредним инспекцијским надзором дана 04.06.2020. год. У Фекетићу ул. Маршала Тита бр. 55 катарстарска парцела бр. 545 к.о. Фекетић, лист непокретности бр. 2544. к.о. Фекетић, записником бр. 354-24/2020-05 записнички констатовао следеће недостатке на породичном стамбеном објекту :

- Улични зид југозападне оријентације извијен је ка уличном фронту, са приметним пукотинама, склон обрушавању.

2. Напукнут забатни зид на напред наведеном зиду, склон обрушавању.
3. Део, дрвено земљане таваничне конструкције је обрушена у површини од око 6 м2.
4. Кровни покривач црвени цреп склон је обрушавању.
5. Димњак делимично обрушен склон даљем обрушавању.
6. Напред наведени недостаци представљају непосредну опасност по живот и здравље људи, суседне објекте и по стабилност самог објекта.
7. Ванредни инспекцијски надзор је обављен без налога за инспекцијски надзор из следећих разлога: спречавање или отклањање непосредне опасности по живот и здравље људи у складу са чланом 16. Став 8. Закона о инспекцијском надзору ("Сл. гласник РС", бр. 36/2015, 44/2018 – др. закон и 95/2018).
8. Надзираном субјекту није достављено обавештење о предстојећем инспекцијском надзору из следећих разлога: отклањање непосредне опасности по живот и здравље људи у складу са чланом 17. Став 4. Закона о инспекцијском надзору ("Сл. гласник РС", бр. 36/2015, 44/2018 – др. закон и 95/2018).
9. Саставни део записника су фотографије стања објекта.

На основу утврђеног стања горе наведеног објекта, става 2. члана 175. и става 1. тачка 2. члана 178. Закона о планирању и изградњи („Сл.гласник РС“ бр. 72/2009, 81/2009, 64/2010, 24/2011, 121/2012, 42/2013, 50/2013, 98/2013, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019 – др. Закон и 9/2020), кад грађевински инспектор у вршењу инспекторског надзора утврди да на објекту који се гради или који је изграђен постоје недостаци који представљају непосредну опасност по стабилност, односно безбедност објекта и његове околине и живот и здравље људи, забраниће решењем коришћење објекта или његовог дела док се не уклоне утврђени недостаци, донето је Решење као у диспозитву.

Упуство о правном средству: Против овог Решења може се изјавити жалба Покрајинском секретаријату за архитектуру, урбанизам и градитељство Нови Сад, Булевар Михајла Пупина бр.16. у року од 15 дана од дана достављања Решења непосредно или преко Одељење за привреду, пољопривреду, урбанизам, грађевинарство, заштиту животне средине, комунално стамбене послове ОУ Мали Иђош ул. Главан бр.32, Мали Иђош.

Жалба се таксира са 480,00 дин. Репуличке административне таксе на рачун број 840-74222843-57, модел 97, позив на број 23-219.

Доставити:

- 1 Фехер (Лајош) Јулијана, Фекетић ул. [REDACTED]
- 2 Чер (Лајош) Габор, Фекетић ул. [REDACTED]
- 3 Одељењу за привреду, пољопривреду, урбанизам, грађевинарство, заштиту животне средине, комунално стамбене послове ОУ Мали Иђош
- 4 Архива

Грађевински инспектор

Младен Малавразић

Закон о општем управном поступку
(„ Службени гласник РС“, бр. 18/2016 и 95/2018- аутентично тумачење)

Јавно достављање
Члан 78.

Јавно достављање се врши:

- 1) ако ни један други начин није могућ
- 2) ако се доставља решење које се тиче већег броја лица која нису позната органу, а достављање није било могуће или одговарајуће
- 3) у другим случајевима одређеним законом.

Јавно достављање састоји се од објављивања писмена на веб презентацији и огласној табли органа. Писмено може да се објави и у службеном гласилу, дневним новинама или на други погодан начин.

Сматра се да је јавно достављање извршено када истекне 15 дана од дана када је писмено објављено на веб презентацији и огласној табли органа. Орган може из оправданих разлога да продужи рок. Ако се јавно доставља решење, његово образложење мора да буде изостављено. Уз решење се дају обавештења о месту, просторији и начину увида образложења.

Општинска управа општине Мали Иђош дана 25.06.2020.г објављује Решење **бр: 354-24-1/2020-05 од 08.06.2020.г**, за Фехер Јулијана, Фекетић и Чер Габор, Фекетић јер достављање на други начин није било могуће.

Општинска управа општине Мали Иђош KISHEGYES KÖZSLG KÖZIGAZGATÁSA	
Примљено Primitjeno Atveve	25. 06. 2020
Оријед /Orig. jed. /Sz. egys.	Број /Broj /Szám
Прилог /Prilog /Mellék	Вредност /Vednost /Érték



