

РЕПУБЛИКА СРБИЈА-АП ВОЈВОДИНА
ОПШТИНА МАЛИ ИЋОШ
ОДЕЛЕЊЕ ЗА ПРИВРЕДУ, ПОЉОПРИВРЕДУ, УРБАНИЗАМ,
ГРАЂЕВИНАРСТВО, ЗАШТИТУ ЖИВОТНЕ СРЕДИНЕ,
КОМУНАЛНО-СТАМБЕНЕ ПОСЛОВЕ
ОДСЕК ЗА ПОСЛОВЕ ИНСПЕКЦИЈСКОГ НАДЗОРА
ГРАЂЕВИНСКИ ИНСПЕКТОР
Број: 354-28-1/2020-05
Дана: 12.06.2020.год.
Мали Ићош

ОПШТИНСКА УПРАВА, ОПШТИНЕ МАЛИ ИЋОШ KISHEGYES KÖZSÉG KÖZIGAZGATÁSA	
Получено Primiteno Atveve	25. 06. 2020
Орг. јед. /Org. jed. Sz. egys.	Број /Broj, Sz. n.
Прилог /Prilog / Mellék.	Вредност /Vérszám / ...

На основу члана 175. става 2. и члана 178. става 1. тачка 2. Закона о планирању и изградњи („Сл.гласник РС“ бр. 72/2009, 81/2009, 64/2010, 24/2011, 121/2012, 42/2013, 50/2013, 98/2013, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019 и 9/2020) члана 37. Став 1. Закона о инспекцијском надзору (“Сл. гласник РС”, бр. 36/2015, 44/2018 – др. закон и 95/2018), члана 12. став 1, члана 136. и члана 153. Закона о општем управном поступку („Сл.гласник РС“ бр. 18/2016 и 95/2018 – аутентично тумачење), члана 17. Одлуке о општинској управи („Службени лист општине Мали Ићош“ бр. 32/2017) грађевински инспектор општине Мали Ићош поступајући по службеној дужности, доноси

РЕШЕЊЕ

- О ЗАБРАНИ КОРИШЋЕЊА ПОРОДИЧНЕ СТАМБЕНЕ ЗГРАДЕ И**, у Малом Ићошу ул. Врбашки пут бр. 73 катарстарска парцела бр. 4025 к.о. Мали Ићош, лист непокретности бр. 1296 к.о. Мали Ићош, имаоцу права на објекту **МОНДО (ИГНАЦА) ВЕРОНА**, ЈМБГ [REDACTED], Мали Ићош ул. [REDACTED] и **МОНДО (ЛАЈОШ) ЈОЖЕФ**, ЈМБГ [REDACTED], Мали Ићош ул. [REDACTED]
- Забрана коришћења породичне стамбене зграде траје док се не отклоне следећи недостаци на истој:
 - Улегнути, извијени део зида северне оријентације у дужини од 4 метра. Склон даљем обрушавању.
 - Обрушена плафонска контрукција површине од 6 м². Склона даљем обрушавању.
 - Обрушна кровна конструкција од 1,5 м²
- Жалба не одлаже извршење Решења.

Образложење

Грађевински инспектор ванредним инспекцијским надзором дана 10.06.2020. год. у Мали Ићошу ул Врбашки пут бр. 73 катарстарска парцела бр. 4025 к.о. Мали Ићош, лист непокретности бр. 1296 к.о. Мали Ићош, записником бр. 354-28/2020-05 записнички констатовао следеће недостатке на породичној стамбеној згради предметне парцеле:

- Део зида северне оријентације, у дужини од 4 метра је улегнути, извијени. Део зида се обрушио у суседну парцелу бр. 4026. Зид је саграђен од набијене жуте земље.

Склон даљем обрушавању и представља непосредну опасност за живот и здравље људи и суседне објекте.

2. Дрвено земљана плафонска конструкција у површини од око 6 м² се обрушила унутар објекта. Склона даљем обрушавању.
3. Недостаје око 1,5 м² кровне констукције, највероватније дошло је до обрушавања домњака и дела кровне конструкције око њега.
4. Напред наведени недостаци представљају непосредну опасност по живот и здравље људи, суседне објекте и по стабилност самог објекта.
5. У породичној стамбеној згради не станује нико.
6. Ванредни инспекцијски надзор је обављен без налога за инспекцијски надзор из следећих разлога: спречавање или отклањање непосредне опасности по живот и здравље људи у складу са чланом 16. Став 8. Закона о инспекцијском надзору ("Сл. гласник РС", бр. 36/2015, 44/2018 – др. закон и 95/2018).
7. Надзираном субјекту није достављено обавештење о предстојећем инспекцијском надзору из следећих разлога: отклањање непосредне опасности по живот и здравље људи у складу са чланом 17. Став 4. Закона о инспекцијском надзору ("Сл. гласник РС", бр. 36/2015, 44/2018 – др. закон и 95/2018).
8. Саставни део записника су фотографије стања објекта.

На основу утврђеног стања горе наведеног објекта, става 2. члана 175. и става 1. тачка 2. члана 178. Закона о планирању и изградњи („Сл.гласник РС“ бр. 72/2009, 81/2009, 64/2010, 24/2011, 121/2012, 42/2013, 50/2013, 98/2013, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019 и 9/2020), кад грађевински инспектор у вршењу инспекторског надзора утврди да на објекту који се гради или који је изграђен постоје недостаци који представљају непосредну опасност по стабилност, односно безбедност објекта и његове околине и живот и здравље људи, забраниће решењем коришћење објекта или његовог дела док се не уклоне утврђени недостаци, донето је Решење као у диспозитиву.

Упуство о правном средству: Против овог Решења може се изјавити жалба Покрајинском секретаријату за архитектуру, урбанизам и градитељство Нови Сад, Булевар Михајла Пупина бр.16. у року од 15 дана од дана достављања Решења непосредно или преко Одељење за привреду, пољопривреду, урбанизам, грађевинарство, заштиту животне средине, комунално стамбене послове ОУ Мали Иђош ул. Главан бр.32, Мали Иђош.

Жалба се таксира са 480,00 дин. Репуличке административне таксе на рачун број 840-74222843-57, модел 97, позив на број 23-219.

Доставити:

- 1 **Мондо Верона**, Мали Иђош ул. [REDACTED].
- 2 **Мондо Јожеф**, Мали Иђош ул. [REDACTED].
- 3 Овом одељењу
- 4 Архива

Грађевински инспектор

Младен Малавразић

Закон о општем управном поступку
(„ Службени гласник РС“, бр. 18/2016 и 95/2018- аутентично тумачење)

Јавно достављање
Члан 78.

Јавно достављање се врши:

- 1) ако ни један други начин није могућ
- 2) ако се доставља решење које се тиче већег броја лица која нису позната органу, а достављање није било могуће или одговарајуће
- 3) у другим случајевима одређеним законом.

Јавно достављање састоји се од објављивања писмена на веб презентацији и огласној табли органа. Писмено може да се објави и у службеном гласилу, дневним новинама или на други погодан начин.

Сматра се да је јавно достављање извршено када истекне 15 дана од дана када је писмено објављено на веб презентацији и огласној табли органа. Орган може из оправданих разлога да продужи рок. Ако се јавно доставља решење, његово образложење мора да буде изостављено. Уз решење се дају обавештења о месту, просторији и начину увида образложења.

Општинска управа општине Мали Иђош дана 25.06.2020.г објављује Решење **бр: 354-28-1/2020-05 од 12.06.2020.г**, за Мондо Верона, Мали Иђош и Мондо Јожеф, Мали Иђош јер достављање на други начин није било могуће.

OPŠTINSKA UPRAVA OPŠTINE MALI IĐOŠ KISHEGYES KÖZSÉG KÖZIGAZGATÁSA	
Примљено Prilijene Atveve	25. 06. 2020
Орг. јед. /Org. jed. /Sz. egys	Број /Broj /Szám
Прилог /Prilog /Mellék	Вредност /Vrednost /Érték

Грађевински инспектор
Младен Малавразић



